

ACTA E-65-2020

ACTA NÚMERO SESENTA Y CINCO DE LA SESIÓN EXTRAORDINARIA CELEBRADA POR EL CONCEJO MUNICIPAL DE NANDAYURE, EL DÍA NUEVE DE ENERO DE DOS MIL VEINTE A LAS DIECISÉIS HORAS Y TREINTA MINUTOS EN LA COMUNIDAD DE SAN FRANCISCO DE COYOTE, BEJUCO, NANDAYURE.

MIEMBROS PRESENTES:

Señor Rodrigo Baltodano Peralta	Presidente Municipal
Señor Edwin Jiménez Sibaja	Regidor propietario
Señora Marta Eugenia Castro Hernández	Regidora propietaria
Señor Emiliano Gerardo Mata Chavarría	Regidor propietario
Señor Minor Cordero Umaña	Regidor suplente
Señor Giovanni Chavarría Sibaja	Síndico propietario
Señora Dunia Díaz Fernández	Síndica propietaria
Señor Domingo Sánchez Arguedas	Síndico propietario
Señora Haydee Quesada Salazar	Síndica suplente en ejercicio
Señor Giovanni Jiménez Gómez	Alcalde Municipal
Señor Johan Villegas Campos	Vicealcalde Municipal
Señora Rebeca Chaves Duarte	Secretaria Municipal

AUSENTES:

Señorita Angie Paola Badilla Martínez	Vicepresidenta Municipal
Señor Ulises Rodríguez Alvarado	Regidor suplente
Señorita Carmen María Quirós Arias	Regidora suplente
Señor Juan Gabriel Ledezma Acevedo	Regidor suplente
Señor Oscar Brenes Hernández	Regidor suplente
Señor Edwin Jiménez Prendas	Síndico propietario
Señor Minor Granados Agüero	Síndico propietario
Señor Gilbert Salazar Alvarado	Síndico propietario
Señora Xenia María Sibaja Chacón	Síndica Suplente
Señora Didiana Alpizar Carrillo	Síndica suplente
Señor Adrián Alejandro Baltodano Pérez	Síndico Suplente
Señora Leidi María Jiménez Rodríguez	Síndica Suplente
Señora Angélica María Badilla Salazar	Síndica Suplente

Asistentes por invitación:

El Sr. Olger Baltodano Gómez, Miembro de la ADI Coyote
 EL Sr. José Lizandro Chaves Mora, Miembro de la ADI Coyote
 El Sr. Carlos Luis Mayorga, vecino de Coyote
 El Sr. Leonel Salazar Altamirano, Vecino de Coyote
 La Sra, Vivian Mora Brenes, Miembro de la ADI Coyote
 La Sra. Adriana Quirós Solís, Miembro de la ADI Coyote
 El Sr. Franklin Chaves B, Miembro de la ADI Coyote

Esta Sesión fue programada mediante el artículo VI en Espacios para Síndicos, en el párrafo antepenúltimo, de la Sesión ordinaria N° 188, celebrada el 18 de diciembre 2019, con el fin atender a los miembros del ADI de Coyote y vecinos de la comunidad.

Comprobado el quórum, se da inicio a la sesión presidida por el señor Presidente Municipal, Rodrigo Baltodano Peralta, con base en el único punto a tratar.

Oración a cargo de Minor Cordero Umaña

El reg. Rodrigo Baltodano Peralta, Presidente Municipal, saluda y menciona, nosotros queríamos compartir un poco con la Asociación, la Municipalidad ha invertido en este campo ferial de hace tiempo recursos

importantes y ha apoyado a la Asociación de Desarrollo, en varias situaciones, la idea de hoy no quisimos que hubiera muchísima gente, para tratar unos asuntos como más a lo interno, porque cuando hay mucha gente cuando los temas son diversos y a final de cuenta los logros no son tantos, así que empezamos con un saludo de año nuevo para todos, vamos a presentarnos y bien es cierto que mucho nos conocemos, no cae mal una presentación.

Todos los miembros del Concejo y los asistentes proceden con la presentación.

El reg. Rodrigo Baltodano Peralta, Presidente Municipal, menciona, ahora abrimos un espacio porque sé que la Asociación a raíz de la invitación que nos había hecho tiene algunos temas que plantearle al Concejo y al Alcalde.

El reg. Rodrigo Baltodano Peralta, Presidente Municipal, menciona, ahora abrimos un espacio porque sé que la Asociación a raíz de la invitación que nos había hecho tiene algunos temas que plantearle al Concejo y al Alcalde, ahí anda un micrófono para el que quiera pedir la palabra.

El señor Lizandro Chávez menciona, nosotros tenemos un tema ahí y qué quizá es difícil de resolverlo de inmediato pero nosotros sabemos qué es bueno tenerlos en cuenta, uno de ellos es el agua de Costa de Oro, el agua de Costa de Oro es un parte importante Coyote, por el tema del desarrollo, actualmente nosotros sabemos que al menos para realizar un trámite Municipal, no se podría porque si no existe la disponibilidad de agua verdad para cualquier terreno en la playa; Otro tema que tenemos es el tema de fuerza pública en Coyote, porque nosotros no contamos con una Fuerza Pública acá, la que teníamos estaba en el terreno de la Iglesia y se complicó la cosa, y los muchachos tuvieron que desalojar y se fueron hacia Pueblo Nuevo, entonces actualmente no contamos con el 100% de la Fuerza Pública y nosotros queríamos tener la intención de qué se podía hacer a la par de la Escuela de San Francisco, ahí hay un terreno por un mango no sé si se ubican la plaza vieja de Coyote creo que eso es Municipal y me gustaría saber, me gustaría si es posible y hacer el esfuerzo para ver que se puede adaptar algo para la fuerza pública; otro tema que nosotros queríamos saber sobre él lo de la Clínica en Coyote verdad, que se estaba tramitando el terreno ya me parece Rodrigo algo sabe sobre eso, entonces a nivel Municipal seguramente complicado celebrar algo de la Caja pero podríamos tocar ese tema a ver que ustedes nos detallen sobre eso, otro tema ahí sería voy a dejar uno de ultimo que tengo acá, la acera que se hizo, me gustaría saber si se puede lograr un poquito más hasta llegar hasta el Colegio, al Liceo de San Francisco de Coyote; otro tema ese terreno de la cabalgata qué es un tema bastante complicado, pero me gustaría saber que se puede hacer sobre ese terreno, para ver si al menos la Asociación tenga algún derecho en cada evento, porque cada día se va formalizando más las áreas, entonces dentro del plan regulador tendría que ver algo para que nos permita tener acceso como agua, luz en algún futuro, ¿por qué actualmente es bastante complicado? y el tema de asfaltado hacia Playa Coyote, de la entrada hasta llegar a la Playa, ojalá tener allá hasta una rotonda o un martillo donde los carros tengan un ingreso o salida con Seguridad.

El reg. Rodrigo Baltodano Peralta, Presidente Municipal, pregunta, perdón ¿a dónde es en Puerto Coyote en la Veranera?

El señor Lizandro Chávez, responde, si eso es Puerto Coyote en la Veranera verdad; otro tema sería el asfaltar la entrada hacia el Campo Ferial, qué posibilidad hay, sería el ingreso de acá de este Campo Ferial; otro tema que tengo ahí es un poco delicado pero por los Guardacostas son los que actualmente son los que interactúa más en Coyote, en una reunión con el Comandante él nos dijo que había la posibilidad grande de que tuvieran que marchar de acá, porque ellos algunas veces tienen problemas con la mareas, ellos están, tienen ingreso y salida por medio del estero y al no haber un muelle que les permite el ingreso y la salida al momento que ellos tienen alguna emergencia se le torna bastante complicado, ellos no pueden salir porque la marea está muy baja y se les dificulta, entonces de ese tema es muy bueno tenerlo ahí y tomarlo en cuenta; me gustaría que se acordaran de todo, pero sin embargo no se acuerdan de todo lo que dije, pero primero estaba el tema del agua en Costa de Oro, lo de la Fuerza Pública, la Clínica, los asfaltados, la acera y el terreno de la cabalgata ahí verán ustedes el orden que quiera y si tienen alguna consulta me la hacen saber.

El reg. Rodrigo Baltodano Peralta, Presidente Municipal, pregunta, ¿tal vez algún otro miembro de la Asociación quiere intervenir, para luego nosotros pronunciarnos?

La Sra. Vivian Mora Brenes, Miembro de la ADI Coyote, manifiesta, yo tengo un temita y yo sé que no se puede resolver inmediatamente, pero el tema es al respecto a Punta Coyote sobre el terreno que tenemos,

resulta que el terreno que tenemos ahorita en Puerto Coyote es un terreno que tenemos para campar, esta gente vienen y nos hacen unos sanitarios en la playa, digamos ahí en la arena, no sé qué solución le podemos dar que por supuesto no debe de ser permanente verdad, ese era el asunto porque yo soy parte de lo de la Bandera Azul y eso a nosotros nos perjudica mucho.

El reg. Rodrigo Baltodano Peralta, Presidente Municipal, pregunta, ¡ok!, ¿algún otro miembro que quiera participar?

El Sr. Carlos Luis Mayorga, vecino de Coyote, Menciona, Bueno yo pienso que ya todos los temas los tocó Lisandro el presidente, pues lo que dice Vivian es algo que a nosotros nos preocupa mucho, una vez alguien me critico a mí porque yo dije que esa era la playa de los pobres, de todos los pobres, seguro tenían razón, pero es una de las playas que más visita la gente y es una barbaridad la cantidad de gente que llega ahí y es una barbaridad los desastres que dejan ahí, es una preocupación de todos, gracias a Álvaro Madera que se lleva la basura y que está pendiente con la basura, el problema no es sólo la basura, sino es que no hay dónde ir a bañarse ahí, ya está la ASADA y hay agua allá, no sé si habrá problema con los terrenos y ni se sabe ni de quién son, pero yo creo que si se hace algo, ya sea con documentos o como un permiso que no haya problema con nadie, yo pero pienso que se deben hacer algunos baños y algunos servicios ahí adecuados, para lo de la cabalgata la gente que no entra y los que están afuera y no tienen ni donde hay como lavarse las manos, eso es un problema muy serio en realidad, Dios quiera se pudiera hacer algo, lo de al asfaltado Giovanni nuestro amigo Tilico, desde un inicio yo le decía, lo del asfaltado de eso ahí que es de sumamente importante y algo de nosotros sería como un lujo, ver esa entrada asfaltada, ojala fuera pronto para así tener una alegría diferente uno, en realidad por lo menos nosotros aquí estamos agradecidos con la ayuda, de la Municipalidad y el Concejo, por la gran ayuda que nos ha brindado y me siento orgulloso y vamos seguir punzando y el que no habla o el que no pide, no se le da, por lo menos yo le agradezco a Tilico, a la Municipalidad y al Concejo de los que nos ayudado aquí y estoy seguro que la Municipalidad nos va a seguir ayudando, lo de aquí de lo está entrada, yo me deseará que, como cuando termina una actividad aquí, como que alguien entre a mi casa y vean la casa mía, a mí me da vergüenza a veces que llegue una persona a mi casa antes de oscurecer, porque desde que llega y se ve para a dentro se ve el polvazal y ahora que entro Giovanni esa maquinaria aquí, entro y nos hizo aquí como tirar un huevo en la carretera, eso es como un descredito para Coyote, yo digo cómo es posible que el Gobierno nos haga eso a nosotros, pienso que era una vergüenza para nosotros lo que hicieron, es in polvazal como que no quisiéramos aguantarlo, pero nosotros como Asociación y con esta Municipalidad ir donde tengamos que ir, yo estoy dispuesto hacer lo que sea, yo no quisiera seguir como estamos, yo contaba un día de esto cuando vi la maquinaria y empezó a trabajar yo decía pues bendito Dios y hasta les puse un mensaje a mis hijos se va acabar el polvo en Coyote, cuál fue la sorpresa cuando me dicen que la maquinaria se va en la noche, eso para mí fue y yo en esa noche no pude dormir, entonces esta entrada aquí, cuando salen los carros aquí más rápido o van por la vuelta o van para abajo, es una polvalera que llegué a mi casa, que digo "María Santísima", pero bueno, por lo menos yo le pido al Señor Alcalde, yo pienso que él tiene un poquito de poder, que os ayuden, ante CONAVI, ante arriba; Por otro lado queremos ver qué posibilidades hay de que la Municipalidad nos pueda donar un terreno que hay por dónde Cameleo, para nosotros como Asociación sería de mucha importancia, quisiéramos que si hay oportunidad de... si se puede, o sea si debemos seguimos luchamos, de nuevo les agradezco de parte mía un montón de que nos visitaran aquí hoy, para nosotros es un gusto en tenerlos aquí, pero en realidad sé que ustedes tienen que hacer un esfuerzo para llegar aquí a Coyote Muchas gracias.

El reg. Rodrigo Baltodano Peralta, Presidente Municipal, Pregunta, algún otro Compañero de la Asociación de Desarrollo que quiere participar, ¡ok!, ya nosotros vamos a empezar.

la reg. Marta E. Castro Hernández, Pregunta, Don Carlos ese último Punto suyo donde la Municipalidad de done un terreno, ¿Para qué, o sea para qué lo quieren utilizar?

El Sr. Carlos Luis Mayorga, vecino de Coyote, Responde, hay muchas cosas aquí que se puede hacer con un terreno como ese, para decir algo vivienda, mucha genta dudan en darle un lotecito pequeño, y hay mucha gente, si lo regalarían es útil para muchas cosas, entonces más que todo no tengo la respuesta muy clara pero ya teniéndolo, ya sería otra cosa.

El señor Lizandro Chávez, responde, el motivo del terreno es que ahorita tenemos en Coyote es un Liceo, estamos también luchando para que fuera un Colegio Técnico u como Asociación de Desarrollo creíamos que si obteníamos un terreno ahí podríamos utilizando apoyando al Colegio verdad, regalando el terreno

para sacarle provecho ya fuese con ganado o alguna siembra o lo que se puede hacer posible, esa era una alguna de las razones.

El reg. Rodrigo Baltodano Peralta, Presidente Municipal, comenta, bueno ¡okay!, un montón de puntos, voy a empezar por uno, ustedes a mí me habían dicho que ustedes querían el dragado del río Coyote, ese dragado yo estuve ayer conversando con el señor Alcalde y ese tema se lo vamos a dar al señor Alcalde, lo de los asfaltos se lo vamos a dar también al Señor Alcalde, con respecto a la Clínica que ustedes estaban mencionando, ya la gente de la Caja Costarricense de Seguro Social, vino a inspeccionar el lote, Panamerican dono un lote en frente del cementerio por ahí de 1000 metros, resulta ser que ellos lo pidieron de 1200 metros, la pasada Asamblea que hizo Panamerican en diciembre, lo amplió en 1200 metros, ahora lo que corresponde es que la Asociación Desarrollo pague hacer el plano para trasladárselo a la CAJA, creo que Panamerican va a poner una cláusula, que si en 5 años no se ha hecho nada, el Terreno vuelve a Panamerican, ¿por qué es?, porque habido malas experiencias cuando se le dona un terreno al Gobierno, vea el caso de la Policía que se le donó un lote, pegando a la Cooperativa tiene más de 10 años de estar el lote ahí y ahora resulta ser que el lote no cumple con todos los requisitos, porque es muy pequeño, entonces le queda de tarea a la Asociación de buscar el topógrafo y pagar al topógrafo, Panamerican no lo paga y de una vez que está a nombre de la CAJA, pues seguir con el trámite, para hacer la construcción, para que la CAJA meta recursos para hacer la construcción, de esto ya la tiene la información el director de la Clínica de Nandayure, el Doctor García, él ha estado en este proceso y había que apoyarse políticamente, tal vez con la diputada Karine para que ayude, con relación a los lotes son tres lotes ahí estoy haciendo una moción, por ahí veo a Emiliano que la está firmando, luego con el tema de Vivian, el tema de la playa, si ha sido llamada la “Playa de los Pobres”, la Playa de los Huevo Duros”, “la Playa del Pueblo”, es una playa muy bonita, desgraciadamente no hay servicios y de agraciadamente hay una escritura de mesa, no sé cómo se logró pero se escrituro, se la vendió un banco, se la vendió otro Banco y hace poco me reuní con el señor Alcalde, para que fueran a la Procuraduría averiguar cómo es el proceso, como es un bien del estado, eso tiene que pelearlo el estado, porque la Municipalidad no es dueño de ninguna playa, la Municipalidad administra todos los bienes del estado, entonces hay que ir a la procuraduría, haber por donde anda el baile, ese baile puede durar hasta 20 años, ya se ha visto en el caso Caletas, cuando el pleito, dos pleitos hay un pleito que se inició en el 2000 y trascendió en el 2019 y eso puede durar cualquier cantidad de tiempo, hasta tanto no se resuelva ese asunto la Municipalidad no puede invertir un colon ahí, porque sería una malversación de fondos y el Alcalde que lo haga y el Concejo le apruebe los gastos, sean expuestos, en Tamarindo de Nicoya no está, es en Liberia, iba a pasar un tiempito a Liberia, son temas muy delicados, que preocupan que desde luego que preocupan, hay que buscar una solución, en beneficio de todo mundo, porque es un desaseo por completo y que pasan fin de año y semana santa, después hay temas que si se pueden trabajar, la entrada de puerto Coyote ya el señor Alcalde ya tiene la información, lo que de aquí ayer lo comentábamos e iba hacer la mayoría de los temas que se iban a tocar aquí, ayer vimos esos temas en una reunión preliminar que tuvimos con el señor Alcalde, donde tocamos muchos, lo del Acueducto, o sea la extensión del Acueducto a Playa Coyote, aquí nosotros tenemos un gran enredo porque nosotros le decimos Playa Coyote a eso de la Veranera, la otra se le dice Costa de Oro, Pollón o la esperanza, en el mapa la Playa Coyote es esa de donde Pollón, ese tema los tocamos porque para que haya desarrollo en la Costa, tiene que ver agua y ver Plan Regulador actualizado, en esos dos temas se está trabajando, esos temas se los voy a dejar al señor Alcalde, con la ruta 163 Jicaral-Coyote también estuvimos conversando ayer, esa información la va a dar el señor Alcalde, no sé si algún regidor quiere referirse para después darle la palabra al señor Alcalde.

El reg. Emiliano Mata Chavarría, saluda y comenta, los quiero felicitar y se ha visto muy bien el desarrollo comunal que vienen realizando, es importante que también se preocupen del desarrollo de la aceras y de las calles, en realidad si nosotros queremos un desarrollo tenemos que tener orden en las calles, doña Vivian ha venido trabando muy bien ahí y creo que ahí si se pudiera hacer unos servicios y los manejara la Asociación, para mantener el orden, porque si se dejan libres sería un desorden y entonces sería un poco más ordenado y generara algunos dividendos para la Asociación, en la época donde hay mucho movimiento, talvez en vez de ser servicios fijos, deberían ser servicios móviles, se alquilen cabañas, para esos sería un medio económico que le resultara a la Asociación y así le brindaría un servicio a los que vienen, después sobre el asfalto de ahí, si yo un día le comentaba al señor Alcalde, que es muy importante, meter recursos en la playa porque es el trapito de dominguear de Nandayure del cantón, lo que es esta costa, sería muy importante ver lo que es embellecer las playas y ver esas calles asfaltadas, de hecho el Alcalde tiene 10 proyectos para asfaltar ya habíamos hablado eso y creo que les va a generar muchos recursos y mucho más turismo para la zona, que es lo que más queremos, nosotros hemos venido pensando también en el desarrollo del Acueducto de Costa de Oro, que es lo más importante como lo dijo el compañero Luis Ángel, para

cualquier trabajo de la Municipalidad el Acueducto es lo primero, entonces voy a ceder el microfono y creo que el Alcalde tiene muy buena información, para que lo escuchen y desearles lo mejor para ustedes, muchas gracias, después de lo de don Carlos que dijo lo del polvo y todo eso, pues el Alcalde tiene un convenio con el Alcalde de Jicaral y con CONAVI para meter el asfalto hasta Coyote y ya eso está en proyecto creo que muy pronto lo vamos a lograr, porque como dijo don Carlos ese polvo que vienen a echar es más contaminante que lo que nosotros tenemos, bueno compañeros muchas gracias.

El reg. Minor Cordero Umaña, manifiesta, hace muchos años cuando se empezó a distribuirse los lotes de Costa de Oro, San Miguel, había una gran expectativa, se inició con mucha fuerza, parecía que iba hacer un lugar muy turístico muy lleno de vida, en realidad empezó así muy bien, ahora me recuerdo yo como unos ocho días, anduve en una playa que se llama Tivives, pues en Tivives se empezó igual, con un gran auge en los lotes, incluso la gente empezó a construir unos caserones, ahí muy bonitos, pero gente casi toda de afuera de Tivives pero aquello, una persona monto una discomóvil, yai decayó o sea murió, ahora es una pulpería y casi todo así se ve cerrado y dice se vende, yo pienso que aquí en Coyote, que en estas playas en Bejuco pasa algo parecido, empezó con un gran auge y ahora hay que volver y activar el Plan Regulador, yo pienso que el Plan Regulador debería llevar un poco más de conciencia, que la vayan pasando y que se yo que la Municipalidad sea más estricta a la hora de dar lotes, que algunos lotes los den para negocio, para comercio, que haya un supermercado, que haya una discomóvil, porque no que haya un Restaurant o un Bar, con un poquito más de conciencia de conciencia de desarrollo, así como sucedieron que hay un médico de la Bíblica, otro de la Católica, todas esas gentes siguen ahí pero de ahí no pasan, lo que más hacen algunos es pagar un Wachimán, algunas veces para que esté cuidando, yo digo un aspecto muy importante es que la Municipalidad exija dentro de ese Plan Regulador, si se puede porque hay mucha gente abandona el lote, porque les sale muy caro y abandonan el lote, pues que ese lote no se entreguen tan rápidamente, si no que sean consensuado, con algún grupo organizado con el lote de la Playa, para en un futuro desarrollo, porque son unas de las playas más lindas de Costa Rica, sin embargo no pasa nada, muchas gracias.

El síndico Domingo Sánchez Arguedas, comenta, compañeros y amigos de Coyote, ahora que estaba escuchando que se va hacer un EBAIS nuevo, en este año se dio una partida para el mismo EBAIS de aquí, entonces que se tome en cuenta esa partida sea para comprar utensilios o muebles o si la van a dejar en el mismo, porque esa partida no ha salido pero está para este EBAIS de aquí, eso ahorita estaba pensando que quería recordarles cómo se va hacer nuevo Dios primero que sea, yai (day) nuevo pero que eso le sirva de mucho para levantar más o por lo menos, en eso que les hablo, quería recordarles eso gracias.

El reg. Rodrigo Baltodano Peralta, Presidente Municipal, menciona, no gracias a usted muy buena la connotación que si se va hacer un traslado del EBAIS, se habría comprar cosas que se puedan utilizar en el inmueble, muchas gracias muy buena la sugerencia, ¿alguien más de los regidores?, entonces le cede la palabra al señor Alcalde.

El Sr. Giovanni Jiménez Gómez, Alcalde Municipal, saluda y comenta, bueno aquí prácticamente está todo, o sea no hay nada que quede por fuera, con respecto a lo que el punto que toca que es el **Agua de Costa de Oro**: púes es un proyecto que tenemos desde que nosotros iniciamos, en este periodo estamos con la necesidad de meter el agua Playa Coyote, Costa de Oro que le llaman ustedes, sin embargo ya nosotros habíamos metido una partida de €20.000.000 de colones, para la tubería metimos la maquinaria para llevarla hasta Coyote, hasta que está hasta ahorita Punta Coyote, porque si es que se llama la playa Punta Coyote y está en los Guardacostas para pasarla al otro lado, ya ahí están las previstas eso lo manejamos nosotros directamente con los del Acueducto, ya eso está establecido, habíamos solicitado la donación de un lote, ahí donde los Holandeses para hacer un tanque de almacenamiento para esa distribución, también creo que ya el lote se donó también, posteriormente nosotros seguimos en que tenemos que cruzarla, parece que ya hay trabas por ahí ya, de que no quieren que crucemos el estero, sin embargo el agua de Chira pasa desde San Pablo hasta Chira, entonces nos están empezando a joder, entonces son situaciones que ustedes deben de saber también, porque hay misma gente de aquí, que empieza a molestar, entonces el agua está en Punta Coyote ya, desde que yo trabajo en la Municipalidad ahora en este periodo y anteriormente que fui funcionario Municipal, siempre se ha querido hacer baños en la playa de Punta Coyote, siempre se ha tenido esa idea, esa idea, pero véanlo ustedes como vamos hacer baños si no tenemos agua, o sea no podemos hacer baños sin agua, hoy tenemos el agua, pero tenemos otra traba que ya la explico Rodrigo, que está en la Procuraduría, es en una finca que está enredada, que no se puede meter nadie, nosotros si tenemos que velar que si se mantenga limpia, porque nadie vaya construir y no vayan hacer algún tipo de edificación ahí, pero realmente no podemos nosotros autorizar a nadie, porque no podemos porque eso es del estado, como dijo don Rodrigo del estado, no es un bien Municipal, únicamente de administración Municipal, podría ver

opciones, claro que si hay opciones, portátiles y hablo de portátiles de sentido de contenedores, que los contenedores se pueden colocar con bases y el día de mañana hay que quitarlo se quita, pero si pueden a ver opciones, en cuestión de organización, pero si puede a ver opciones; **con respecto a la limpieza:** siempre hay un carro Municipal que hay un camión de recolección, a partir de este año, ya vamos a lotificar a toda esa parte de la Costa para que ellos puedan pagar también necesitamos la ayuda de la Asociación, porque en realidad esto del desarrollo no es solo de la Municipalidad, es de todos, entonces en este mismo sentido e incluso en este mismo salón, en una Asamblea del Acueducto yo les pedí, que nos ayudaran para cobrar la recolección de basura y no estuvieron de acuerdo, entonces eso a mí me dolió mucho, porque yo traje a los funcionarios, a la Administradora del Acueducto en ese entonces venia la Vicecalde, le hicimos más o menos el planteamiento y la Asamblea dijo no, no queremos cobrar basura porque es un problema con los dineros, entonces vayan analizando eso porque si no se recoge la basura, tenemos el pueblo encima, yo esa vez les dije queremos un Coyote limpio, pero yai (day) la gente no estuvo de acuerdo, la Asociación puede hacer algo también, para que esa basura se recoja, en toda la comunidad y que se pague el servicio porque el servicio haya que pagarlo, no es un gran costo, porque no es un gran costo, si pagar ¢4.000 0 5.000 colones por mes para recoger la basura, no es ponerla a quemarla a exponerse a una demanda, porque todo es una demanda, un poquito uno y le ponen una multa, una multa cara porque estamos hablando de un salario base para arriba, de doscientos y resto para arriba, entonces ahí también necesitamos la colaboración de ustedes y decirles que este año continuamos con el proceso de meter el agua a Coyote, vamos a continuar ya nosotros estamos viendo la posibilidad con el presupuesto extraordinario de ver la posibilidad de meter un poquito de recursos y reunimos con la Asociación de Concesionarios y con los Concesionarios para pedirle aportes, porque ellos están muy dispuestos a apoyarnos, porque se quieren a desarrollar, el desarrollo le trae a ustedes generación de empleo y les trae muchas divisas, así que ese proyecto continua en pie; **Fuerza Pública:** con todo respeto se lo dejaron llevar, Coyote se dejó llevar Fuerza Pública, ahí lo tenía, aquí lo que tenían que hacer era eso, era decirle a Javier Herrera o a cualquiera decirle dónenos un lote para que no se nos lleven esto, pero como dijo Rodrigo se donó un lote ahí a la par y ahora no funciona, porque igual estamos con la de Nandayure, tenemos la delegación igual es una cosita un huevito, no se puede construir porque el terreno no da, yai (day) son reglas y de ahí es donde está el problema, pero Coyote debió haberse pellizcado en ese sentido, sin embargo el haber aquí la posibilidad de una Clínica, ya seria más de peso con la Fuerza Pública también, la distribución lo que se debe hacer es una distrital aquí en Bejuco ahorita, Pueblo Nuevo, entonces si se podría hacer una... Cómo le llamo yo una sucursal de Fuerza Pública, para que estén en los dos lados, sin embargo aparte de ese aquí están los Guardacostas, que los Guardacostas si trabajan de la mano con nosotros, con la Municipalidad, los Guardacostas anduvieron de recorrido todo las... he desde el 24, hasta el tres de enero, anduvieron de recorrido en un vehículo Municipal, en un vehículo de ellos hicieron los recorridos en todo el cantón e incluso se pasó a Manzanillo y a Samara en algunas ocasiones, porque lo que se estaba dando era Seguridad Ciudadana a la gente que estaba en la zona, que estaba en presencia de la Policía y así lo hizo Guardacostas conjuntamente con la Municipalidad, es digno de agradecerle a los Guardacostas igualmente, porque han hecho un buen trabajo, entonces con lo de fuerza pública hay que seguirlo punzando nada más; sobre lote de Punta Coyote es lo mismo que les explique antes, eso está en la Procuraduría y nosotros estamos sacando una audiencia para ir a la Procuraduría a revisar, porque el que tiene que poner la denuncia ahí es la procuraduría, no somos nosotros, nosotros damos los insumos, nosotros nada más llegamos a decir esto es lo que pasa, para decir algo esto se escritura antes o después de la ley, entonces nosotros tenemos que presentar los argumentos para que ellos que pongan la denuncia, es la procuraduría como tiene que ser; **sobre lo de la Pavimentación del Campo Ferial:** eso lo toqueteamos con don Rodrigo ahí y realmente el pavimento este que lo primero lo que ahí hacer es... y yo le decía a él es que la ruta no está inventariada y si esa ruta no está inventariada nosotros no podemos hacer ningún tipo de reparación, tiene que estar inventariada primero, entonces tienen que venir los ingenieros a medir el ancho de la ruta el largo que tiene hasta acá y luego pasarlo al MOPT y en el MOPT le dan la aprobación y luego modificar el chape de vías que se maneja en el Registro Público en conjuntamente con el MOPT y la Municipalidad, es todo un proceso y ese proceso hay que cumplirlo de lo contrario no se podría, entonces yo le dije a Don Rodrigo cuando comentaba con el que vamos a mandar hacer el trabajo este, para incluirlo dentro del inventario de ruta que nosotros manejamos y que no es que nosotros manejamos rutas porque queremos no, es que tiene que ser aprobadas por el MOPT, el MOPT es el que nos da la aprobación, si nos da la aprobación no hay problema, pero nosotros tenemos que hacer toda la gestión; **el Muelle Puerto Coyote:** ese muelle hace dos años estoy tratando y luchando por ellos, porque los recursos estaban presupuestados, el año antepasado no se pudo hacer, el antepasado por el asunto de la huelga que hubo, no se pudo ejecutar presupuesto y por ahí se metió, este año igualmente no se pudo hacer, pero había un presupuesto que se había metido ¢15.000.000 millones para ese muelle, porque es un proyecto que está metido dentro del plan que nosotros tenemos, es un muelle en Puerto Coyote y un muelle en Puerto Thiel, e igualmente de Puerto Thiel está estancado y no pudimos hacerlo, pero si está el recurso, ahora voy a

incluirlo en el extraordinario, porque son recursos que están destinados para eso, con diseños y todo; **bueno los Sanitarios:** que decía vivían, que la gente llega ahí, lástima que se nos fue Silva, porque Silva en ese sentido si, él el año pasado fue y arrancó todo y ahí no quedó nada, el año pasado me decía Tilico que hago y le decía yo proceda, yai hasta lo subió en fotos y también me comieron, pero no importa de por si soy comidilla de todos los días, pero hasta a mí me comieron ahí, hasta dijeron que yo los mande a quitar, que lo único que hizo fue recibir una orden, “si vaya y me los quita”, en esta vez yo llame al otro señor que estaba y no sé si lo hicieron, pero yo lo llame y le dije que me tenía que quitar eso, entonces son situaciones del Comandante o de la persona que esté a cargo de eso, es importante que talvez hablen con ellos y yo o si le dije al Inspector que andaba con ellos donde veían un servicio o un círculo con plástico negro por debajo, ¿porque?, porque no quiero contaminación de ningún tipo, eso es con respecto a los Servicios Sanitarios principalmente eso se da aquí en esta playa; **Ruta Principal 163:** es sobre esta ruta Jicaral-Coyote, en esta ruta nosotros no es un convenio que tenemos, si no es un acuerdo, con la Municipalidad de Jicaral, bueno yo le llamo Municipalidad, aunque en realidad es un concejo de Distrito, entonces es un acuerdo entre Municipalidad de Jicaral, con la Municipalidad de Nandayure, con Casa Presidencial, no con el MOPT, es directamente con Casa Presidencial, nos reunimos precisamente en Casa Presidencial, precisamente para ver la posibilidad de pavimentar esta ruta, entonces se hizo un acuerdo donde la Municipalidad de Nandayure colaboraba desde el Puente de Moravia hasta donde le corresponde a Coyote y la de Jicaral desde el Puente De Moravia hasta llegar a Jicaral, ahí estuvo la Directora Ejecutiva del INDER, qué es la parte que está haciendo la Topografía, ya la topografía si no me equivoco ya la terminaron, entonces los ingenieros de la Municipalidad de Nandayure anduvieron aquí con los del INDER, haciendo toda la topografía y los de Jicaral haciendo la topografía de Jicaral, creo que la topografía está finalizada, entonces el acuerdo que hay con Casa Presidencial, era primero llegáramos e hiciéramos la topografía, qué era lo que no podía hacer el Gobierno o sea Casa Presidencial, entonces nosotros con INDER hicimos el acuerdo que se hizo entre los ingenieros de allá y los de nosotros y ya eso está listo y lo que se le va a meter aquí es un TS3, qué fue lo que acordamos, entonces ya a Casa Presidencial está gestionando los diseños, porque ya la topografía está, no les puedo decir que puede ser mañana, pero eso va ser de Casa Presidencial, porque lo que ellos ocupaban ya nosotros lo dimos e incluso entre ese mismo acuerdo estaba lo que era el Río Juan de León, porque el río Juan de León tenía un problema, pero nosotros tenemos la ruta que es nacional con el Río, ese pedacito que va por donde usted trepa (sube) en el puente de hamaca es de nosotros, es Municipal, entonces eso tenemos que inventariarlo también, para poder hacer ese puente ahí, entonces mi compromiso es inventariarlo y hacer los rellenos de aproximación de ese puente, ese fue el compromiso con Casa Presidencial con ese puente del Río Juan de León, nosotros nos comprometimos a hacer los rellenos, precisamente porque no tenían los recursos para hacerlos rellenos y porque era de nosotros, si entonces nosotros tenemos la maquinaria y tenemos el material ahí mismo pues nosotros nos comprometimos, yo le dije que con tal que el puente se hiciera, automáticamente nosotros hacíamos los dos rellenos, ¿Por qué?, porque a nosotros nos sirve ese puente, tenemos vagonetas, tenemos material ahí, no es tampoco tanta la inversión que tenemos que hacer, pero si nos quitamos un problema serio de encima, entonces en ese mismo acuerdo, está ese mismo acuerdo de eso, entonces los que si nos les puedo decir es que si es a corto o mediano plazo, pero si está en el periodo de este Gobierno que se va a hacer esa ruta dejarla lista, bueno también decirles que yo en esa misma gira que anduve con el Vicepresidente de la República, con el Viceministro de Obras Públicas Meléndez o ¿cómo es que se llama él?, con Cesar Meléndez, nosotros hicimos una gira de aquí hasta Cóbano, empezando en el Río Coyote, Bongo, Ario y hasta Río Seco, para que para nosotros pegar la Zona, la idea nosotros es pegar la zona turísticamente, comercialmente entre Cóbano, porque ahí estamos hablando que el turismo pasaría por Coyote, haciéndolo por aquí por Santa Teresa, Manzanillo toda esa parte saldría por acá y al tener el puente nosotros no tenemos problema, hacemos la conexión de la ruta 160 también, por el puente que ya tiene que estar lastreada, pero la idea es que esta zona se desarrolló, nosotros dentro del Plan de Gobierno que nosotros presentamos está ahí, viene un campo de Aterrizaje en Caletas y viene una Marina ahí en las Rocas, ahí por donde está Tanga, al haber una Marina para que ustedes en adelante, van a decir vamos a Punta Coyote, ¡claro!, allá es Punta Cana y aquí es Punta Coyote, entonces porqué y yo hablaba con este señor Arias que es el director de la Policía de Turrubares, yo hablaba con él de que nosotros reubicar los Guardacostas allá, porque en esa roca hay una entrada de agua ahí que permanece onda todo el tiempo y no hay que poner... solo hay que traer unos ingenieros de... unos Biólogos y unos ingenieros que han hecho estas cosas marinas y estábamos viendo que hay ni siquiera rompeolas hay que poner, porque las mismas rocas sirven, o sea no está tan difícil, el asunto que es organización nada más, pues les comento esto nada más para que ustedes tengan certeza de que todo lo que se ha hecho es directamente con Casa Presidencial, eso lo ha hecho mi persona con el Alcalde de Jicaral, posteriormente con el **Lote De La Trocha:** ¡okay! ese lote e inclusive hace 6 meses salió la escritura de ese lote, porque yo me puse atrás de eso, porque con ese lote querían que hicieran una Iglesia, querían que pusieran un Play Ground, querían que hicieran varias cosas y yo les dije cómo voy a

poner algo ahí que ni siquiera ese lote no es ni de la Municipalidad, hace poco salió la escritura y hace unos días me la llegaron a entregar, ese lote ya es decisión del Concejo, porque en realidad si hay unas solicitudes de un parquecito para niños, porque la Iglesia lo pedía porque tenía un lote muy pequeño, al frente creo que es.

El reg. Rodrigo Baltodano Peralta, Presidente Municipal, comenta, ustedes están hablando lo de Juan, pegando por donde Pablo por el Carrizo y es un lote que regalo Panamerican, para un proceso que nunca hizo, es una segregación de un lote.

El Sr. Giovanni Jiménez Gómez, Alcalde Municipal, continúa diciendo, ¡ah!, yo creía que era allá, ¡ok! Entonces, **El Dragado Del Rio Coyote**: ya los ingenieros ya conversaron con este señor Herrera, porque nosotros quedamos el año pasado reunirnos con ellos y vimos que en realidad no se podía, sin embargo, no se podía hacer nada, entonces decidimos dejarlo para este año, pues eso ya está contratado por la Comisión de Emergencias, nosotros tenemos que supervisarlos si, pero eso está contratado por la Comisión de Emergencias y el dragado lo vamos a empezar desde el tapón para afuera, yo había hablado con Rey porque esa finca es de una finca es de unos familiares de ellos o de él no sé, desde el puente para debajo de la finca y empezar en el puro tapón, para tratar de dejarlo para que le estero drene, o sea que el rio drene hasta allá hasta la salida, entonces eso no hay problema porque ya eso está listo también, está contratado y es más ya nosotros dimos la orden de inicio, entonces en cualquier momento parecen las máquinas ahí; **El Plan Regulador**: ¡okay!, los Planes Reguladores yo lo decía Don Rodrigo y a Don Minor, los Planes Reguladores es un problema que ha tenido esta Municipalidad durante toda la vida, desde que hubieron Planes Reguladores inscritos están malos y hay que ser realista, esos Planes Reguladores se hicieron con fotografías aéreas y esas fotografías aéreas no coinciden, con los mojones, ni con las calles yai (day) es un problema serio, ahora que nosotros entramos en esta administración, me di a la tarea principalmente con el Concejo de modificar los Planes Reguladores y ajustarlos con la realidad o sea hasta cómo están los terrenos ahorita, entonces ya eso está listo, ya los ajustes hicieron y ya nos lo entregaron, entonces estamos en los trámites de lo que continua ya es con el ICT, con INVU y con todo lo que después procede con los IFAS, del MINAET que hay que poner zonas y todo eso, entonces esos Planes Reguladores se están ajustando, para el mejor desarrollo de la zona, en realidad es lo que queremos desarrollar bien la zona, con respecto a lo de **la Recolección de Basura**: recientemente, se nos ha complicado un poco, porque están cogiendo la playa como un basurero, o sea la gente viene y toda esta gente que está arriba va a tirar la basura a la canasta y eso no puede ser, pero cómo es posible que si tienen su comercio, tienen sus casas y tienen todo, como es posible que un carro va y hasta ahí fotografías, el carro va llega y deja la basura ahí en la canasta, donde es la playa donde está la entrada de la playa eso es una injusticia, entonces yo tomé la decisión de qué se le iba notificar a todos los propietarios de esas propiedades que están ahí arriba que tienen que sacar la basura y se le vamos a recoger una vez por semana y aquí es donde yo le pido a la Asociación que nos ayuden, para ver si es posible que el carro que llegue ahí dónde pasa la ruta, que por lo menos toda esa gente bote la basura, para que nosotros podamos asumir los costos de los funcionarios y del vehículo, cuando menos eso y así la comunidad está limpia, porque en realidad recoger la basura aquí es bueno para ustedes verdad, porque el problema es enterrar y quemar es contaminante, entonces ahora incluso esta semana llegó la gente a Punta Islita que los está apretando el Ministerio de Salud también y los está apretando y viene cerrando el Ministerio de Salud también, entonces yo también me comprometí a ayudarles, a ellos ¡okay! sí, yo les meto por lo menos una vez por semana, entonces de una vez me meto allá y saco por aquí, eso es cosa obra mía, entonces voy a Punta Islita, Paso a Bejuco, pasó a San Miguel, pasó al Coyote y entró a Punta Coyote, e inclusive hasta Panamerican, Panamerican paga basura y nosotros pasamos ¿Por qué?, porque eso se lo exigen y a Álvaro también, ¿por qué?, porque a las empresa se les exigen y nosotros damos el servicio, entonces nos paga un poquito ya nosotros recuperamos el servicio, entonces es para que nos ayude un poquito para la recolección tal vez a motiva a la gente, para que la gente en realidad colabore en ese sentido y tratar de no ir tirar basura a la canasta de la playa, vieras que injusticia entrar el primero y el 31 y la canasta hasta el ojo, llenísima, tuve que llamar al camión para que vinieran a llevarse la basura, entonces la mandé el primero y la siguiente semana del seis y resulta que llevaron dos veces seguidas llenas total, entonces para que nos ayuden un poco con ese también, no sé si tendrá algo más pendiente ahí, creo que de eso de **La Bandera**: que más vale en Punta Coyote, eso es igual eso está desde el año pasado, No se ha hecho precisamente por las apelaciones y todos los problemas que siempre pasan en eso, eso esta desde el año pasado con el TS3, cuando se haga TS3 va con una rotonda y posteriormente va como unas cunetas, ya eso está definido desde el año pasado, sólo que tenemos que ir a recortar algunos arbolitos ahí e una matitas porque la rotonda tiene que ir, prácticamente da la vuelta donde se parquean ustedes a cobrar el tope, entonces usted entra acá y se va a salir ahí y es un poquito lo que hay que modificar nada más, bueno eso está listo creo que en este mes porque no creo que vayamos a durar dos meses haciendo eso, pero eso está listo ya está en el presupuesto y se metió en el presupuesto del año pasado, que esos trabajos no se han

hecho y se empiezan hacer precisamente mañana, eso se había dejado en garantía, todos esos asfaltos y son 24 kilómetros de mitigación de polvo y 20 km de TS3, que está distribuido en todo el cantón, entonces esa parte sí queda lista, la de Maderos esa no porque esa iba en el otro presupuesto y esa no quedó y no se pudo dejar en garantía porque ni si quiera se sacó licitación, pero también está en proyecto Playas San Miguel e igualmente estamos proyectando ahí lo que es Costa de Oro, hay una parte que tiene cunetas, estamos tratando de ver si podemos meter un presupuesto extraordinario para eso para gastar un superávit que había ahí, así que queda algo más, **Las Aceras:** eso es CONAVI, nosotros podemos hacer aceras hasta cierta, cómo les explico por justificación, digamos al Colegio, se justifica que por los alumnos, entonces los que vamos a ver es, como hacemos un convenio con el MOPT, para que ellos nos colaboren a nosotros en una parte porque la Municipalidad no lo puede hacer todo, verdad porque es una ruta nacional, entonces nosotros lo que hicimos aquí fue, en Coyote ese pedacito de acera ahí para que la gente pueda viajar al CEN y a la Iglesia, esos tramos de pruebas que hicimos de aceras que hay que hacer, en diferentes partes del cantón e hicimos esas pruebas precisamente para ver cómo funcionaba y en realidad quedo muy bonita la acera, entonces eso también lo estamos trabajando hacia el Colegio, ahora quieren hasta el cementerio pero yai (day) vamos por partes, o sea no se puede todo de una sola vez, cuando menos estamos trabajando en eso. La Sra, Vivian Mora Brenes, Miembro de la ADI Coyote; menciona, sobre el lote de la plaza vieja...

El Sr. Giovanni Jiménez Gómez, Alcalde Municipal, responde, con eso bueno, la vez pasada habían tomado un acuerdo de que se iba hacer un parquecito ahí, lo que sé es que es prácticamente donde están los pollitos, o sea es la parte donde tienen la arboleda.

El reg. Rodrigo Baltodano Peralta, Presidente Municipal, menciona, es lo que está pegado en la escuela.

El Sr. Giovanni Jiménez Gómez, Alcalde Municipal, responde, no por eso, entonces se había autorizado, yo vine a ver y todo hasta les dije que sí, pero eso que está pegado a la escuela yo no le veo problema a eso, o sea en realidad ahí lo que quería que se hiciera era un parque, está bien presentado un diseño, está bien hecho un diseño para una cancha o un no sé qué, eso lo habían presentado al Concejo la vez pasada, pues yo no le veo problema pues son 1200 metros, no es tanto el terreno, porque ese terreno era grande, sí era grande ahora en realidad no es grande, en realidad lo que hay que ver ahí es el plano porque hay un plano viejo, habría que ver ese plano y verificar, mandar el topógrafo para ver cuánto es el área que hay, creo que si hay suficiente espacio para los dos cosas, tanto para la clínica como la parte esa que querían reforestar ahí, como para el parquecito creo que la quieren llamar, pero si hay espacio para los dos, pues yo no le veo problema para medir eso para que se pueda hacer la clínica.

La Sra, Vivian Mora Brenes, Miembro de la ADI Coyote, Responde, no es la Policía.

El Sr. Giovanni Jiménez Gómez, Alcalde Municipal, contesta, ¡ah! es a los de la Policía, creo que es igual, pero bueno mejor ahí mi seguridad, entonces no hay problema tampoco, prácticamente queda donde estaba. ¿Estamos claros?

El reg. Rodrigo Baltodano Peralta, Presidente Municipal, menciona, ¡ok!, ya para el cierre no se si Lizandro quiere hacer un cierre.

EL Sr. José Lizandro Chaves Mora, Miembro de la ADI Coyote, comenta, me gustaría hacer unas preguntas para así ser más concretos en unos temas, por ejemplo, me iría muy allá, ¿dónde se construiría el muelle?, ¿cuál es la idea digamos?, ¿sería en la parte del estero o en la parte de la Playa?

El Sr. Giovanni Jiménez Gómez, Alcalde Municipal, responde, no en el estero, prácticamente donde estuvo, prácticamente es donde va ir el muelle y es un muelle flotante.

EL Sr. José Lizandro Chaves Mora, Miembro de la ADI Coyote, Pregunta, ¿quién controlaría el tema de la draga por ejemplo?, como uno de presidente está uno aquí y que la draga y cuantas horas, que se fue, que no trabajo, se torna complicado le exigen a uno como presidente resolver temas que se le van de la mano y lo ven a uno como Gobierno local como dicen ellos, en verdad quien controlaría ese contrato del tema de la draga de la Comisión de Emergencias.

El Sr. Giovanni Jiménez Gómez, Alcalde Municipal, contesta, eso lo controlaríamos nosotros como Municipalidad, pero si ustedes se comprometen y me controlan para mí sería fantástico, no tendría que mandar a nadie, lo que único que hay que hacer es llenar una boleta todos los días, ponerles las horas que trabajo, de qué horas a qué horas y ahí se les explica a cuanto se le paga la hora, depende del trabajo se le paga o depende se le rebaja.

EL Sr. José Lizandro Chaves Mora, Miembro de la ADI Coyote, pregunta, de los planes reguladores, ¿cuáles son las playas?, por ejemplo, nos extendemos desde Camaronal hasta...

El Sr. Giovanni Jiménez Gómez, Alcalde Municipal, contesta, son solo dos, el de San Miguel y Coyote.

La Sra, Vivian Mora Brenes, Miembro de la ADI Coyote, menciona, Punta Coyote.

El Sr. Giovanni Jiménez Gómez, Alcalde Municipal, responde, No, Coyote porque eso está en la Procuraduría.

EL Sr. José Lizandro Chaves Mora, Miembro de la ADI Coyote, comenta, usted hablaba el tema del asfaltado, por ejemplo, muy exigente tal vez, pero ¿cuándo se construiría tal vez?, porque la gente dice ¡okay! ya está, pero está más o menos, pero ¿cuándo aproximadamente?

El Sr. Giovanni Jiménez Gómez, Alcalde Municipal, responde, eso ya no depende de mí, eso es de la empresa, por qué ya nosotros dimos la orden de inicio, entonces ellos tienen que ubicarse y porque eso es un TS3, entonces ese TS3 tiene que traer materiales, cuartilla, quintilla y polvo de piedra y básicamente es la función, entonces ellos tienen que hacer el traslado y muy seguro lo compran en Bejuco, porque ellos a mi preguntaron, que a donde había tajo y les dije que aquí en la zona y aquí en Bejuco, entonces posiblemente lo trasladan de ahí para acá, entonces ya eso es depende de la empresa, entonces ellos ya tienen la orden de inicio de que empiecen mañana en Carmona, tienen que ir a Carmona, tienen que ir a Cacao, tienen que ir a Chimurria, Puerto Thiel, Tienen que venir a San Juan, tienen que venir a Coyote, tienen que ir a Parcelas, al Carmen, viene en una sola ruta todo, yo pienso que en mes y medio todo eso está listo.

EL Sr. José Lizandro Chaves Mora, pregunta, y ya por último, ¿en qué quiere que nosotros le ayudamos con el tema de la basura?, ¿qué usted nos dice por ejemplo?, por ejemplo yo entiendo que usted quiere que nosotros le ayudamos, pero cómo?, usted dice pues hablándole al pueblo diciendo le vea si un mayor orden hay que pagar o sea, y hay que pagar una cierta cantidad, bueno, cuándo decimos una cierta cantidad y hablamos de montos, cantidad o de eso ciertos temas?, se nos sale de la mano, nosotros podemos ayudar tenemos que tener esos detalles.

El Sr. Giovanni Jiménez Gómez, Alcalde Municipal, indica, lo que yo en realidad ocupó es, por lo menos hacer un censo de las personas que están de acuerdo primero, yo sé que toda la parte de allá de Punta Coyote para acá, toda esa gente que va a estar de acuerdo, porque son los Holandeses, toda esa gente que está ahí, entonces el asunto es que la ley es clara en ese sentido, si usted pasa con un recolector tiene que pagar, si está al frente de la ruta, entonces sí está en frente de la ruta, digamos un ejemplo, el campo ferial tiene de allá de la calle central, ¿cuánto tiene aquí?, qué como 200 metros, la ley dice que a 200 metros y está una construcción y tiene que pagar, pero si el camión no puede entrar usted debe sacarla a los 200 metros, ¿Porque?, porque hay partes para decirle algo que no entra el camión, entonces por una casa que esté ahí no va entrar y si está a menos de 200 metros tienen que traerla afuera, eso dice la Ley, lo más importante que es la forma de pago, nosotros estamos implementando en la Municipalidad una fórmula para precisamente la persona vaya y se inscriba a la Municipalidad como contribuyente de esa tasa, que es lo de la recolección de basura, entonces nosotros llenamos un formulario y lo devuelve a la Municipalidad sellado, para que esta gente digamos pueda pagar y se le cargaría a la propiedad, ¿por qué?, porque en el registro, se le cargaría al dueño de la propiedad, entonces en ese sentido, la persona que tiene propiedad lo único que tiene que llevar una copia del registro, del plano catastrado y copia de la cédula, para lógicamente inscribirse y así nosotros los incluirlos en el sistema, es una bofetita muy sencillo lo que necesitamos es sólo eso, un censo y una motivación, póngale eso "Coyote Limpio", es importante según me dicen, bueno queremos que nos recogen la Bajura, San Juan, ¡okay!, si Maderos está en el pie de la ruta, estamos en proceso que el camión en este año ya pasa ser Municipal, o sea estamos en proceso de comprar otro camión, entonces tener dos camiones porque tenemos que darle el servicio a todo el cantón, entonces vamos a tener que usar dos camiones, estamos en ese proceso, faltaría por lo menos tener este cantón limpio verdad, esa es la idea me parece que quedo claro.

EL Sr. José Lizandro Chaves Mora, indica, sí, queda claro, por supuesto, de mi parte yo creo que como miembro de la Asociación, quedé muy satisfecho, sobre las preguntas y las respuestas que se dieron, no sé si alguno quiere decir algo más de mi parte les agradezco un montón, esto aquí no termina, apenas comienza todavía quedan un montón de puntos que quedan por resolver, es hoy apenas el comienzo, entonces creo que hay que estar más de la mano aún, más ahora que antes, agradecerles.

El Sr. Carlos Luis Mayorga, vecino de Coyote, comenta, antes se me olvidaba decirles al Concejo en especial a mi amigo Tilico (Alcalde, Giovanni), a mí me preocupa mucho este puentecito de aquí abajo, bendito Dios que nadie se nos ha caído en el río, un carro, una moto o un chiquito, pero Tilico (Alcalde, Giovanni), a eso hay que ponerle cuidado, no sé, yo digo poner barandas, pero si desgraciadamente ese río se nos vuela por encima, creo que debería hacerse algo, antes que tengamos un percance.

La reg. Marta E. Castro Hernández, menciona, lo mío es para el señor Alcalde, don Giovanni, yo tengo una duda, usted dice que para que se les recoja la basura, cada propietario tiene que ir a la Municipalidad tiene que inscribirse, no es mejor que vengan unos empleados de la Municipalidad, unos voluntarios o la misma Asociación, anotar a las personas que quieren que se recoja la basura, hay un problema muchos no van a querer, porque donde se les dice Cancelar, no van a querer, pero se sabe... Porque donde yo vivo no se recogía basura, por medio de una vecina fue y conversor en la Municipalidad e inició el carro a recoger la basura, automáticamente a todos los que vivimos ahí, que somos como 13 casitas, todos cancelamos la basura, yo no recuerdo que tuviéramos que haber ido a la Municipalidad con escritura, nada de eso nos pidieron, nada más nos anotaron ahí y cada mes la cancelamos no es mejor hacer como un censo.

El Sr. Giovanni Jiménez Gómez, Alcalde Municipal, responde, si eso es el censo, no precisamente tenemos que utilizar una fórmula, porque nosotros tenemos un sistema, es que Doña Marta la tecnología es así, nosotros tenemos un Catastro, donde tiene que ir metido toda la información que se da, todo servicio o la tasa que se dé, me entiendes, todo hay que meterlo en el sistema, entonces lo que se puede es llenar un tipo de Fórmula, llenarse aquí y después incluirlo allá y eso no hay ningún problema, pero si se puede hacer, pero tampoco es que no se pueda y no le veo problema, eso fue lo que nosotros implementamos allá en Islita.

El Sr. Johan Villegas Campos, Vicealcalde Municipal, Indica, el asunto del censo es para ver, si es rentable o no es rentable, el mandar el camión a recoger la basura, entonces ya uno modifica y se hace la compra y se justifica, para ver si se compra, porque si se hace el censo y sólo cuatro personas dicen que están dispuestas a pagar, más que la Municipalidad quiere hacerlo no se puede hacer, entonces cómo les repito el censo es para ver si es rentable o no es rentable meter el camión, entonces se hace una fórmula y se mandará a una o dos personas hacer ya la inscripción a ver quién está de acuerdo.

EL Sr. José Lizandro Chaves Mora, pregunta, hace tiempo tengo yo eso en mente de que se torna complicado para los clientes digamos llegara la Municipalidad a tramitar el uso de suelo, que es algo tan sencillo verdad, qué no se requiere más allá, si se pudiera hacer virtual no sé, me los imagino hasta ahorita digamos, por ejemplo Maikol que es el más famoso aquí en Coyote, muchas personas humildes que necesitan tramitar un bono de vivienda, no tienen el dinero, ni la capacidad de saber, qué es un uso de suelo, porque es diferente un uso de suelo, que un estudio de suelo por ejemplo, la gente no sabe, Giovanni dice así porque él sabe, y tiene la capacidad, usted le habla con un persona humilde que ni siquiera sabe cómo se tramitan un bono de vivienda y le hablo a usted mira tenés que darme un uso de suelo, todo esas cosas las puedes hacer allá en la Municipalidad, algo tan sencillo que Lucy (Luz Mary), que está sentada allá recibe un correo con el trámite lleno u escaneado y el documento con todo el nombre y con un registros que si se pudiera hacer verdad, sería genial porque está bastante largo y la gente humilde, si no se van en carro por la cuesta y tienen que levantarse desde las 3:00 de la mañana o a las 5:00 para ir a la Municipalidad y que lleguen a las 9:00 o 9:30 no sé o 10:00 de la mañana y el bus de regreso es como a la 1:00 pm a veces en la Municipalidad los trámites nos son tan sencillos, al menos un día de estos fui a hacer unos pagos de los derechos de licor y porque yo gracias a Dios podía, pero había como 3 personas ahí, que los dejó el bus de Bejuco y luego tuvieron que buscar cómo irse, pues creo que es concientizar eso, no sé tal vez analizar un poquito y ver si Maikol o alguien, tal vez analizarlo, tal vez realizar un convenio con él, que puedan tramitarlo desde acá, creo que sería muy saludable y económicamente para las familias de bajos recursos.

El Sr. Giovanni Jiménez Gómez, Alcalde Municipal, responde, bueno ahí se está implementando una simplificación de trámites, precisamente ellos han estado reunidos con otras Municipalidades, porque se está llevando de Nicoya, Santa Cruz, Liberia, Nandayure, Cóbano, Lepanto, Paquera, toda esta zona aquí está dando eso, porque ese trámite no puede durar más de siete días, ya prácticamente ya eso está consolidado ya, de que e inclusive ya se cambió lo que es el uso de suelo, ahora se llama certificación de terreno, únicamente por qué?, porque el uso del suelo solo el INVU lo da, es el único que está autorizado para dar usos de suelos, mientras que no se haya un plan regulador nadie puede dar un solo uso de suelo si no es el INVU, entonces ahora se cambió, ahora se da una certificación de la propiedad, ¿por qué? entonces

ahí se ubica la propiedad, no es un estudio de uso de suelo, eso es ilegal si no tenemos el plan regulador, eso se eliminó también, ya eso se tramitando y ya en estos días seguimos con el MEIC y se llena la tramitología no sólo eso entra, entra Patente, entran varias cosas, todo eso se está haciendo en simplificación de trámites, es un proyecto que tiene en casa presidencial y nosotros lo estamos llevando directamente con ellos, los muchachos van a capacitación tanto Lucy, tanto como, la Arquitecta, él Patentes, ellos van a capacitación casi siempre en diferente Municipalidades, por cierto ahora en diciembre les tocó a quién Nandayure, ahí estaban reunidos y es simplemente para simplificar todas las zonas de nosotros, así que eso está prácticamente solucionado y esperemos en un mes que eso ya esté listo, y eso ya se puede tramitar y cómo hacen con los trámites del colegio, con el APC, para tramitar los planos.

El reg. Rodrigo Baltodano Peralta, Presidente Municipal, indica, bueno buenas tardes y muchas gracias, se cierra la sesión.

El reg. Rodrigo Baltodano Peralta, Presidente Municipal, saluda y menciona, nosotros queríamos compartir un poco con la Asociación, la Municipalidad ha invertido en este campo ferial de hace tiempo recursos importantes y ha apoyado a la Asociación de Desarrollo, en varias situaciones, la idea de hoy no quisimos que hubiera muchísima gente, para tratar unos asuntos como más a lo interno, porque cuando hay mucha gente cuando los temas son diversos y a final de cuenta los logros no son tantos, así que empezamos con un saludo de año nuevo para todos, vamos a presentarnos y bien es cierto que mucho nos conocemos, no cae mal una presentación.

Todos los miembros del Concejo y los asistentes proceden con la presentación.

El reg. Rodrigo Baltodano Peralta, Presidente Municipal, menciona, ahora abrimos un espacio porque sé que la Asociación a raíz de la invitación que nos había hecho tiene algunos temas que plantearle al Concejo y al Alcalde.

El reg. Rodrigo Baltodano Peralta, Presidente Municipal, menciona, ahora abrimos un espacio porque sé que la Asociación a raíz de la invitación que nos había hecho tiene algunos temas que plantearle al Concejo y al Alcalde, ahí anda un micrófono para el que quiera pedir la palabra.

El señor Lizandro Chávez menciona, nosotros tenemos un tema ahí y qué quizá es difícil de resolverlo de inmediato pero nosotros sabemos qué es bueno tenerlos en cuenta, uno de ellos es el agua de Costa de Oro, el agua de Costa de Oro es un parte importante Coyote, por el tema del desarrollo, actualmente nosotros sabemos que al menos para realizar un trámite Municipal, no se podría porque si no existe la disponibilidad de agua verdad para cualquier terreno en la playa; Otro tema que tenemos es el tema de fuerza pública en Coyote, porque nosotros no contamos con una Fuerza Pública acá, la que teníamos estaba en el terreno de la Iglesia y se complicó la cosa, y los muchachos tuvieron que desalojar y se fueron hacia Pueblo Nuevo, entonces actualmente no contamos con el 100% de la Fuerza Pública y nosotros queríamos tener la intención de qué se podía hacer a la par de la Escuela de San Francisco, ahí hay un terreno por un mango no sé si se ubican la plaza vieja de Coyote creo que eso es Municipal y me gustaría saber, me gustaría si es posible y hacer el esfuerzo para ver que se puede adaptar algo para la fuerza pública; otro tema que nosotros queríamos saber sobre él lo de la Clínica en Coyote verdad, que se estaba tramitando el terreno ya me parece Rodrigo algo sabe sobre eso, entonces a nivel Municipal seguramente complicado celebrar algo de la Caja pero podríamos tocar ese tema a ver que ustedes nos detallen sobre eso, otro tema ahí sería voy a dejar uno de ultimo que tengo acá, la acera que se hizo, me gustaría saber si se puede lograr un poquito más hasta llegar hasta el Colegio, al Liceo de San Francisco de Coyote; otro tema ese terreno de la cabalgata que es un tema bastante complicado, pero me gustaría saber que se puede hacer sobre ese terreno, para ver si al menos la Asociación tenga algún derecho en cada evento, porque cada día se va formalizando más las áreas, entonces dentro del plan regulador tendría que ver algo para que nos permita tener acceso como agua, luz en algún futuro, ¿por qué actualmente es bastante complicado? y el tema de asfaltado hacia Playa Coyote, de la entrada hasta llegar a la Playa, ojalá tener allá hasta una rotonda o un martillo donde los carros tengan un ingreso o salida con Seguridad.

El reg. Rodrigo Baltodano Peralta, Presidente Municipal, pregunta, perdón ¿a dónde es en Puerto Coyote en la Veranera?

El señor Lizandro Chávez, responde, si eso es Puerto Coyote en la Veranera verdad; otro tema sería el asfaltar la entrada hacia el Campo Ferial, qué posibilidad hay, sería el ingreso de acá de este Campo Ferial; otro tema que tengo ahí es un poco delicado pero por los Guardacostas son los que actualmente son los que interactúa más en Coyote, en una reunión con el Comandante él nos dijo que había la posibilidad grande de que tuvieran que marchar de acá, porque ellos algunas veces tienen problemas con la mareas, ellos están, tienen ingreso y salida por medio del estero y al no haber un muelle que les permite el ingreso y la salida al momento que ellos tienen alguna emergencia se le torna bastante complicado, ellos no pueden salir porque la marea está muy baja y se les dificulta, entonces de ese tema es muy bueno tenerlo ahí y tomarlo en cuenta; me gustaría que se acordaran de todo, pero sin embargo no se acuerdan de todo lo que dije, pero primero estaba el tema del agua en Costa de Oro, lo de la Fuerza Pública, la Clínica, los asfaltados, la acera y el terreno de la cabalgata ahí verán ustedes el orden que quiera y si tienen alguna consulta me la hacen saber.

El reg. Rodrigo Baltodano Peralta, Presidente Municipal, pregunta, ¿tal vez algún otro miembro de la Asociación quiere intervenir, para luego nosotros pronunciarnos?

La Sra, Vivian Mora Brenes, Miembro de la ADI Coyote, Manifiesta, yo tengo un temita y yo sé que no se puede resolver inmediatamente, pero el tema es al respecto a Punta Coyote sobre el terreno que tenemos, resulta que el terreno que tenemos ahorita en Puerto Coyote es un terreno que tenemos para campar, esta gente vienen y nos hacen unos sanitarios en la playa, digamos ahí en la arena, no sé qué solución le podemos dar que por supuesto no debe de ser permanente verdad, ese era el asunto porque yo soy parte de lo de la Bandera Azul y eso a nosotros nos perjudica mucho.

El reg. Rodrigo Baltodano Peralta, Presidente Municipal, pregunta, ¡ok!, ¿algún otro miembro que quiera participar?

El Sr. Carlos Luis Mayorga, vecino de Coyote, Menciona, Bueno yo pienso que ya todos los temas los tocó Lisandro el presidente, pues lo que dice Vivian es algo que a nosotros nos preocupa mucho, una vez alguien me critico a mí porque yo dije que esa era la playa de los pobres, de todos los pobres, seguro tenían razón, pero es una de las playas que más visita la gente y es una barbaridad la cantidad de gente que llega ahí y es una barbaridad los desastres que dejan ahí, es una preocupación de todos, gracias a Álvaro Madera que se lleva la basura y que está pendiente con la basura, el problema no es sólo la basura, sino es que no hay dónde ir a bañarse ahí, ya está la ASADA y hay agua allá, no sé si habrá problema con los terrenos y ni se sabe ni de quién son, pero yo creo que si se hace algo, ya sea con documentos o como un permiso que no haya problema con nadie, yo pero pienso que se deben hacer algunos baños y algunos servicios ahí adecuados, para lo de la cabalgata la gente que no entra y los que están afuera y no tienen ni donde hay como lavarse las manos, eso es un problema muy serio en realidad, Dios quiera se pudiera hacer algo, lo de al asfaltado Giovanni nuestro amigo Tilico, desde un inicio yo le decía, lo del asfaltado de eso ahí que es de sumamente importante y algo de nosotros sería como un lujo, ver esa entrada asfaltada, ojala fuera pronto para así tener una alegría diferente uno, en realidad por lo menos nosotros aquí estamos agradecidos con la ayuda, de la Municipalidad y el Concejo, por la gran ayuda que nos ha brindado y me siento orgulloso y vamos seguir punzando y el que no habla o el que no pide, no se le da, por lo menos yo le agradezco a Tilico, a la Municipalidad y al Concejo de los que nos ayudado aquí y estoy seguro que la Municipalidad nos va a seguir ayudando, lo de aquí de lo está entrada, yo me deseará que, como cuando termina una actividad aquí, como que alguien entre a mi casa y vean la casa mía, a mí me da vergüenza a veces que llegue una persona a mi casa antes de oscurecer, porque desde que llega y se ve para a dentro se ve el polvazal y ahora que entro Giovanni esa maquinaria aquí, entro y nos hizo aquí como tirar un huevo en la carretera, eso es como un descredito para Coyote, yo digo cómo es posible que el Gobierno nos haga eso a nosotros, pienso que era una vergüenza para nosotros lo que hicieron, es in polvazal como que no quisiéramos aguantarlo, pero nosotros como Asociación y con esta Municipalidad ir donde tengamos que ir, yo estoy dispuesto hacer lo que sea, yo no quisiera seguir como estamos, yo contaba un día de esto cuando vi la maquinaria y empecé a trabajar yo decía pues bendito Dios y hasta les puse un mensaje a mis hijos se va acabar el polvo en Coyote, cuál fue la sorpresa cuando me dicen que la maquinaria se va en la noche, eso para mí fue y yo en esa noche no pude dormir, entonces esta entrada aquí, cuando salen los carros aquí más rápido o van por la vuelta o van para abajo, es una polvalera que llegué a mi casa, que digo "María Santísima", pero bueno, por lo menos yo le pido al Señor Alcalde, yo pienso que él tiene un poquito de poder, que os ayuden, ante CONAVI, ante arriba; Por otro lado queremos ver qué posibilidades hay de que la Municipalidad nos pueda donar un terreno que hay por dónde Cameleo, para nosotros como Asociación sería de mucha importancia, quisiéramos que si hay oportunidad de... si se puede, o sea si debemos seguimos luchamos, de nuevo les

agradezco de parte mía un montón de que nos visitaran aquí hoy, para nosotros es un gusto en tenerlos aquí, pero en realidad sé que ustedes tienen que hacer un esfuerzo para llegar aquí a Coyote Muchas gracias.

El reg. Rodrigo Baltodano Peralta, Presidente Municipal, Pregunta, algún otro Compañero de la Asociación de Desarrollo que quiere participar, ¡ok!, ya nosotros vamos a empezar.

la reg. Marta E. Castro Hernández, Pregunta, Don Carlos ese último Punto suyo donde la Municipalidad de done un terreno, ¿Para qué, o sea para que lo quieren utilizar?

El Sr. Carlos Luis Mayorga, vecino de Coyote, Responde, hay muchas cosas aquí que se puede hacer con un terreno como ese, para decir algo vivienda, mucha genta dudan en darle un lotecito pequeño, y hay mucha gente, si lo regalarían es útil para muchas cosas, entonces más que todo no tengo la respuesta muy clara pero ya teniéndolo, ya sería otra cosa.

El señor Lizandro Chávez, responde, el motivo del terreno es que ahorita tenemos en Coyote es un Liceo, estamos también luchando para que fuera un Colegio Técnico u como Asociación de Desarrollo creíamos que si obteníamos un terreno ahí podríamos utilizando apoyando al Colegio verdad, regalando el terreno para sacarle provecho ya fuese con ganado o alguna siembra o lo que se puede hacer posible, esa era una alguna de las razones.

El reg. Rodrigo Baltodano Peralta, Presidente Municipal, comenta, bueno ¡okay!, un montón de puntos, voy a empezar por uno, ustedes a mí me habían dicho que ustedes querían el dragado del río Coyote, ese dragado yo estuve ayer conversando con el señor Alcalde y ese tema se lo vamos a dar al señor Alcalde, lo de los asfaltos se lo vamos a dar también al Señor Alcalde, con respecto a la Clínica que ustedes estaban mencionando, ya la gente de la Caja Costarricense de Seguro Social, vino a inspeccionar el lote, Panamerican dono un lote en frente del cementerio por ahí de 1000 metros, resulta ser que ellos lo pidieron de 1200 metros, la pasada Asamblea que hizo Panamerican en diciembre, lo amplió en 1200 metros, ahora lo que corresponde es que la Asociación Desarrollo pague hacer el plano para trasladárselo a la CAJA, creo que Panamerican va a poner una cláusula, que si en 5 años no se ha hecho nada, el Terreno vuelve a Panamerican, ¿por qué es?, porque habido malas experiencias cuando se le dona un terreno al Gobierno, vea el caso de la Policía que se le donó un lote, pegando a la Cooperativa tiene más de 10 años de estar el lote ahí y ahora resulta ser que el lote no cumple con todos los requisitos, porque es muy pequeño, entonces le queda de tarea a la Asociación de buscar el topógrafo y pagar al topógrafo, Panamerican no lo paga y de una vez que está a nombre de la CAJA, pues seguir con el trámite, para hacer la construcción, para que la CAJA meta recursos para hacer la construcción, de esto ya la tiene la información el director de la Clínica de Nandayure, el Doctor García, él ha estado en este proceso y había que apoyarse políticamente, tal vez con la diputada Karine para que ayude, con relación a los lotes son tres lotes ahí estoy haciendo una moción, por ahí veo a Emiliano que la está firmando, luego con el temán de Vivian, el tema de la playa, si ha sido llamada la “Playa de los Pobres”, la Playa de los Huevo Duros”, “la Playa del Pueblo”, es una playa muy bonita, desgraciadamente no hay servicios y de agraciadamente hay una escritura de mesa, no sé cómo se logró pero se escrituro, se la vendió un banco, se la vendió otro Banco y hace poco me reuní con el señor Alcalde, para que fueran a la Procuraduría averiguar cómo es el proceso, como es un bien del estado, eso tiene que pelearlo el estado, porque la Municipalidad no es dueño de ninguna playa, la Municipalidad administra todos los bienes del estado, entonces hay que ir a la procuraduría, haber por donde anda el baile, ese baile puede durar hasta 20 años, ya se ha visto en el caso Caletas, cuando el pleito, dos pleitos hay un pleito que se inició en el 2000 y trascendió en el 2019 y eso puede durar cualquier cantidad de tiempo, hasta tanto no se resuelva ese asunto la Municipalidad no puede invertir un colon ahí, porque sería una malversación de fondos y el Alcalde que lo haga y el Concejo le apruebe los gastos, sean expuestos, en Tamarindo de Nicoya no está, es en Liberia, iba a pasar un tiempito a Liberia, son temas muy delicados, que preocupan que desde luego que preocupan, hay que buscar una solución, en beneficio de todo mundo, porque es un desaseo por completo y que pasan fin de año y semana santa, después hay temas que si se pueden trabajar, la entrada de puerto Coyote ya el señor Alcalde ya tiene la información, lo que de aquí ayer lo comentábamos e iba hacer la mayoría de los temas que se iban a tocar aquí, ayer vimos esos temas en una reunión preliminar que tuvimos con el señor Alcalde, donde tocamos muchos, lo del Acueducto, o sea la extensión del Acueducto a Playa Coyote, aquí nosotros tenemos un gran enredo porque nosotros le decimos Playa Coyote a eso de la Veranera, la otra se le dice Costa de Oro, Pollón o la esperanza, en el mapa la Playa Coyote es esa de donde Pollón, ese tema los tocamos porque para que haya desarrollo en la Costa, tiene que ver agua y ver Plan Regulador actualizado, en esos dos temas se está trabajando, esos temas se los voy a dejar al señor Alcalde, con la ruta 163 Jicaral-Coyote también estuvimos conversando ayer, esa

información la va a dar el señor Alcalde, no sé si algún regidor quiere referirse para después darle la palabra al señor Alcalde.

El reg. Emiliano Mata Chavarría, saluda y comenta, los quiero felicitar y se ha visto muy bien el desarrollo comunal que vienen realizando, es importante que también se preocupen del desarrollo de la aceras y de las calles, en realidad si nosotros queremos un desarrollo tenemos que tener orden en las calles, doña Vivian ha venido trabando muy bien ahí y creo que ahí si se pudiera hacer unos servicios y los maneja la Asociación, para mantener el orden, porque si se dejan libres sería un desorden y entonces sería un poco más ordenado y generara algunos dividendos para la Asociación, en la época donde hay mucho movimiento, talvez en vez de ser servicios fijos, deberían ser servicios móviles, se alquilen cabañas, para esos sería un medio económico que le resultara a la Asociación y así le brindaría un servicio a los que vienen, después sobre el asfalto de ahí, si yo un día le comentaba al señor Alcalde, que es muy importante, meter recursos en la playa porque es el trapito de dominguear de Nandayure del cantón, lo que es esta costa, sería muy importante ver lo que es embellecer las playas y ver esas calles asfaltadas, de hecho el Alcalde tiene 10 proyectos para asfaltar ya habíamos hablado eso y creo que les va a generar muchos recursos y mucho más turismo para la zona, que es lo que más queremos, nosotros hemos venido pensando también en el desarrollo del Acueducto de Costa de Oro, que es lo más importante como lo dijo el compañero Luis Ángel, para cualquier trabajo de la Municipalidad el Acueducto es lo primero, entonces voy a ceder el micrófono y creo que el Alcalde tiene muy buena información, para que lo escuchen y desearles lo mejor para ustedes, muchas gracias, después de lo de don Carlos que dijo lo del polvo y todo eso, pues el Alcalde tiene un convenio con el Alcalde de Jicaral y con CONAVI para meter el asfalto hasta Coyote y ya eso está en proyecto creo que muy pronto lo vamos a lograr, porque como dijo don Carlos ese polvo que vienen a echar es más contaminante que lo que nosotros tenemos, bueno compañeros muchas gracias.

El reg. Minor Cordero Umaña, manifiesta, hace muchos años cuando se empezó a distribuirse los lotes de Costa de Oro, San Miguel, había una gran expectativa, se inició con mucha fuerza, parecía que iba hacer un lugar muy turístico muy lleno de vida, en realidad empezó así muy bien, ahora me recuerdo yo como unos ocho días, anduve en una playa que se llama Tivives, pues en Tivives se empezó igual, con un gran auge en los lotes, incluso la gente empezó a construir unos caserones, ahí muy bonitos, pero gente casi toda de afuera de Tivives pero aquello, una persona monto una discomóvil, yai decayó o sea murió, ahora es una pulpería y casi todo así se ve cerrado y dice se vende, yo pienso que aquí en Coyote, que en estas playas en Bejuco pasa algo parecido, empezó con un gran auge y ahora hay que volver y activar el Plan Regulador, yo pienso que el Plan Regulador debería llevar un poco más de conciencia, que la vayan pasando y que se yo que la Municipalidad sea más estricta a la hora de dar lotes, que algunos lotes los den para negocio, para comercio, que haya un supermercado, que haya una discomóvil, porque no que haya un Restaurant o un Bar, con un poquito más de conciencia de conciencia de desarrollo, así como sucedieron que hay un médico de la Bíblica, otro de la Católica, todas esas gentes siguen ahí pero de ahí no pasan, lo que más hacen algunos es pagar un Wachimán, algunas veces para que esté cuidando, yo digo un aspecto muy importante es que la Municipalidad exija dentro de ese Plan Regulador, si se puede porque hay mucha gente abandona el lote, porque les sale muy caro y abandonan el lote, pues que ese lote no se entreguen tan rápidamente, si no que sean consensuado, con algún grupo organizado con el lote de la Playa, para en un futuro desarrollo, porque son unas de las playas más lindas de Costa Rica, sin embargo no pasa nada, muchas gracias.

El síndico Domingo Sánchez Arguedas, comenta, compañeros y amigos de Coyote, ahora que estaba escuchando que se va hacer un EBAIS nuevo, en este año se dio una partida para el mismo EBAIS de aquí, entonces que se tome en cuenta esa partida sea para comprar utensilios o muebles o si la van a dejar en el mismo, porque esa partida no ha salido pero está para este EBAIS de aquí, eso ahorita estaba pensando que quería recordarles cómo se va hacer nuevo Dios primero que sea, yai (day) nuevo pero que eso le sirva de mucho para levantar más o por lo menos, en eso que les hablo, quería recordarles eso gracias.

El reg. Rodrigo Baltodano Peralta, Presidente Municipal, menciona, no gracias a usted muy buena la connotación que si se va hacer un traslado del EBAIS, se habría comprar cosas que se puedan utilizar en el inmueble, muchas gracias muy buena la sugerencia, ¿alguien más de los regidores?, entonces le cede la palabra al señor Alcalde.

El Sr. Giovanni Jiménez Gómez, Alcalde Municipal, saluda y comenta, bueno aquí prácticamente está todo, o sea no hay nada que quede por fuera, con respecto a lo que el punto que toca que es el **Agua de Costa de Oro**: pues es un proyecto que tenemos desde que nosotros iniciamos, en este periodo estamos con la necesidad de meter el agua Playa Coyote, Costa de Oro que le llaman ustedes, sin embargo ya nosotros habíamos metido una partida de \$20.000.000 de colones, para la tubería metimos la maquinaria para llevarla hasta Coyote, hasta que está hasta ahorita Punta Coyote, porque si es que se llama la playa Punta Coyote y

está en los Guardacostas para pasarla al otro lado, ya ahí están las previstas eso lo manejamos nosotros directamente con los del Acueducto, ya eso está establecido, habíamos solicitado la donación de un lote, ahí donde los Holandeses para hacer un tanque de almacenamiento para esa distribución, también creo que ya el lote se donó también, posteriormente nosotros seguimos en que tenemos que cruzarla, parece que ya hay trabas por ahí ya, de que no quieren que crucemos el estero, sin embargo el agua de Chira pasa desde San Pablo hasta Chira, entonces nos están empezando a joder, entonces son situaciones que ustedes deben de saber también, porque hay misma gente de aquí, que empieza a molestar, entonces el agua está en Punta Coyote ya, desde que yo trabajo en la Municipalidad ahora en este periodo y anteriormente que fui funcionario Municipal, siempre se ha querido hacer baños en la playa de Punta Coyote, siempre se ha tenido esa idea, esa idea, pero véanlo ustedes como vamos hacer baños si no tenemos agua, o sea no podemos hacer baños sin agua, hoy tenemos el agua, pero tenemos otra traba que ya la explico Rodrigo, que está en la Procuraduría, es en una finca que está enredada, que no se puede meter nadie, nosotros si tenemos que velar que si se mantenga limpia, porque nadie vaya construir y no vayan hacer algún tipo de edificación ahí, pero realmente no podemos nosotros autorizar a nadie, porque no podemos porque eso es del estado, como dijo don Rodrigo del estado, no es un bien Municipal, únicamente de administración Municipal, podría ver opciones, claro que si hay opciones, portátiles y hablo de portátiles de sentido de contenedores, que los contenedores se pueden colocar con bases y el día de mañana hay que quitarlo se quita, pero si pueden a ver opciones, en cuestión de organización, pero si puede a ver opciones; **con respecto a la limpieza:** siempre hay un carro Municipal que hay un camión de recolección, a partir de este año, ya vamos a lotificar a toda esa parte de la Costa para que ellos puedan pagar también necesitamos la ayuda de la Asociación, porque en realidad esto del desarrollo no es solo de la Municipalidad, es de todos, entonces en este mismo sentido e incluso en este mismo salón, en una Asamblea del Acueducto yo les pedí, que nos ayudaran para cobrar la recolección de basura y no estuvieron de acuerdo, entonces eso a mí me dolió mucho, porque yo traje a los funcionarios, a la Administradora del Acueducto en ese entonces venia la Vicealcalde, le hicimos más o menos el planteamiento y la Asamblea dijo no, no queremos cobrar basura porque es un problema con los dineros, entonces vayan analizando eso porque si no se recoge la basura, tenemos el pueblo encima, yo esa vez les dije queremos un Coyote limpio, pero yai (day) la gente no estuvo de acuerdo, la Asociación puede hacer algo también, para que esa basura se recoja, en toda la comunidad y que se pague el servicio porque el servicio haya que pagarlo, no es un gran costo, porque no es un gran costo, si pagar €4.000 0 5.000 colones por mes para recoger la basura, no es ponerla a quemarla a exponerse a una demanda, porque todo es una demanda, un poquito uno y le ponen una multa, una multa cara porque estamos hablando de un salario base para arriba, de doscientos y resto para arriba, entonces ahí también necesitamos la colaboración de ustedes y decirles que este año continuamos con el proceso de meter el agua a Coyote, vamos a continuar ya nosotros estamos viendo la posibilidad con el presupuesto extraordinario de ver la posibilidad de meter un poquito de recursos y reunirnos con la Asociación de Concesionarios y con los Concesionarios para pedirle aportes, porque ellos están muy dispuestos a apoyarnos, porque se quieren a desarrollar, el desarrollo le trae a ustedes generación de empleo y les trae muchas divisas, así que ese proyecto continua en pie; **Fuerza Pública:** con todo respeto se lo dejaron llevar, Coyote se dejó llevar Fuerza Pública, ahí lo tenía, aquí lo que tenían que hacer era eso, era decirle a Javier Herrera o a cualquiera decirle dónenos un lote para que no se nos lleven esto, pero como dijo Rodrigo se donó un lote ahí a la par y ahora no funciona, porque igual estamos con la de Nandayure, tenemos la delegación igual es una cosita un huevito, no se puede construir porque el terreno no da, yai (day) son reglas y de ahí es donde está el problema, pero Coyote debió haberse pellizcado en ese sentido, sin embargo el haber aquí la posibilidad de una Clínica, ya seria más de peso con la Fuerza Pública también, la distribución lo que se debe hacer es una distrital aquí en Bejuco ahorita, Pueblo Nuevo, entonces si se podría hacer una... Cómo le llamo yo una sucursal de Fuerza Pública, para que estén en los dos lados, sin embargo aparte de ese aquí están los Guardacostas, que los Guardacostas si trabajan de la mano con nosotros, con la Municipalidad, los Guardacostas anduvieron de recorrido todo las... he desde el 24, hasta el tres de enero, anduvieron de recorrido en un vehículo Municipal, en un vehículo de ellos hicieron los recorridos en todo el cantón e incluso se pasó a Manzanillo y a Samara en algunas ocasiones, porque lo que se estaba dando era Seguridad Ciudadana a la gente que estaba en la zona, que estaba en presencia de la Policía y así lo hizo Guardacostas conjuntamente con la Municipalidad, es digno de agradecerle a los Guardacostas igualmente, porque han hecho un buen trabajo, entonces con lo de fuerza pública hay que seguirlo punzando nada más; sobre lote de Punta Coyote es lo mismo que les explique antes, eso está en la Procuraduría y nosotros estamos sacando una audiencia para ir a la Procuraduría a revisar, porque el que tiene que poner la denuncia ahí es la procuraduría, no somos nosotros, nosotros damos los insumos, nosotros nada más llegamos a decir esto es lo que pasa, para decir algo esto se escritura antes o después de la ley, entonces nosotros tenemos que presentar los argumentos para que ellos que pongan la denuncia, es la procuraduría como tiene que ser; **sobre lo de la Pavimentación del Campo Ferial:** eso lo toqueteamos con don Rodrigo ahí y realmente el pavimento este que lo primero lo que ahí hacer es... y

yo le decía a él es que la ruta no está inventariada y si esa ruta no está inventariada nosotros no podemos hacer ningún tipo de reparación, tiene que estar inventariada primero, entonces tienen que venir los ingenieros a medir el ancho de la ruta el largo que tiene hasta acá y luego pasarlo al MOPT y en el MOPT le dan la aprobación y luego modificar el chape de vías que se maneja en el Registro Público en conjuntamente con el MOPT y la Municipalidad, es todo un proceso y ese proceso hay que cumplirlo de lo contrario no se podría, entonces yo le dije a Don Rodrigo cuando comentaba con el que vamos a mandar hacer el trabajo este, para incluirlo dentro del inventario de ruta que nosotros manejamos y que no es que nosotros manejamos rutas porque queremos no, es que tiene que ser aprobadas por el MOPT, el MOPT es el que nos da la aprobación, si nos da la aprobación no hay problema, pero nosotros tenemos que hacer toda la gestión;

el Muelle Puerto Coyote: ese muelle hace dos años estoy tratando y luchando por ellos, porque los recursos estaban presupuestados, el año antepasado no se pudo hacer, el antepasado por el asunto de la huelga que hubo, no se pudo ejecutar presupuesto y por ahí se metió, este año igualmente no se pudo hacer, pero había un presupuesto que se había metido \$15.000.000 millones para ese muelle, porque es un proyecto que está metido dentro del plan que nosotros tenemos, es un muelle en Puerto Coyote y un muelle en Puerto Thiel, e igualmente de Puerto Thiel está estancado y no pudimos hacerlo, pero si está el recurso, ahora voy a incluirlo en el extraordinario, porque son recursos que están destinados para eso, con diseños y todo;

bueno los Sanitarios: que decía vivían, que la gente llega ahí, lástima que se nos fue Silva, porque Silva en ese sentido si, él el año pasado fue y arrancó todo y ahí no quedó nada, el año pasado me decía Tilico que hago y le decía yo proceda, yai hasta lo subió en fotos y también me comieron, pero no importa de por si soy comidilla de todos los días, pero hasta a mí me comieron ahí, hasta dijeron que yo los mande a quitar, que lo único que hizo fue recibir una orden, “si vaya y me los quita”, en esta vez yo llame al otro señor que estaba y no sé si lo hicieron, pero yo lo llame y le dije que me tenía que quitar eso, entonces son situaciones del Comandante o de la persona que esté a cargo de eso, es importante que talvez hablen con ellos y yo o si le dije al Inspector que andaba con ellos donde veían un servicio o un círculo con plástico negro por debajo, ¿porque?, porque no quiero contaminación de ningún tipo, eso es con respecto a los Servicios Sanitarios principalmente eso se da aquí en esta playa;

Ruta Principal 163: es sobre esta ruta Jicaral-Coyote, en esta ruta nosotros no es un convenio que tenemos, si no es un acuerdo, con la Municipalidad de Jicaral, bueno yo le llamo Municipalidad, aunque en realidad es un concejo de Distrito, entonces es un acuerdo entre Municipalidad de Jicaral, con la Municipalidad de Nandayure, con Casa Presidencial, no con el MOPT, es directamente con Casa Presidencial, nos reunimos precisamente en Casa Presidencial, precisamente para ver la posibilidad de pavimentar esta ruta, entonces se hizo un acuerdo donde la Municipalidad de Nandayure colaboraba desde el Puente de Moravia hasta donde le corresponde a Coyote y la de Jicaral desde el Puente De Moravia hasta llegar a Jicaral, ahí estuvo la Directora Ejecutiva del INDER, qué es la parte que está haciendo la Topografía, ya la topografía si no me equivoco ya la terminaron, entonces los ingenieros de la Municipalidad de Nandayure anduvieron aquí con los del INDER, haciendo toda la topografía y los de Jicaral haciendo la topografía de Jicaral, creo que la topografía está finalizada, entonces el acuerdo que hay con Casa Presidencial, era primero llegáramos e hiciéramos la topografía, qué era lo que no podía hacer el Gobierno o sea Casa Presidencial, entonces nosotros con INDER hicimos el acuerdo que se hizo entre los ingenieros de allá y los de nosotros y ya eso está listo y lo que se le va a meter aquí es un TS3, qué fue lo que acordamos, entonces ya a Casa Presidencial está gestionando los diseños, porque ya la topografía está, no les puedo decir que puede ser mañana, pero eso va ser de Casa Presidencial, porque lo que ellos ocupaban ya nosotros lo dimos e incluso entre ese mismo acuerdo estaba lo que era el Río Juan de León, porque el río Juan de León tenía un problema, pero nosotros tenemos la ruta que es nacional con el Río, ese pedacito que va por donde usted trepa (sube) en el puente de hamaca es de nosotros, es Municipal, entonces eso tenemos que inventariarlo también, para poder hacer ese puente ahí, entonces mi compromiso es inventariarlo y hacer los rellenos de aproximación de ese puente, ese fue el compromiso con Casa Presidencial con ese puente del Río Juan de León, nosotros nos comprometimos a hacer los rellenos, precisamente porque no tenían los recursos para hacerlos rellenos y porque era de nosotros, si entonces nosotros tenemos la maquinaria y tenemos el material ahí mismo pues nosotros nos comprometimos, yo le dije que con tal que el puente se hiciera, automáticamente nosotros hacíamos los dos rellenos, ¿Por qué?, porque a nosotros nos sirve ese puente, tenemos vagonetas, tenemos material ahí, no es tampoco tanta la inversión que tenemos que hacer, pero si nos quitamos un problema serio de encima, entonces en ese mismo acuerdo, está ese mismo acuerdo de eso, entonces los que si nos les puedo decir es que si es a corto o mediano plazo, pero si está en el periodo de este Gobierno que se va a hacer esa ruta dejarla lista, bueno también decirles que yo en esa misma gira que anduve con el Vicepresidente de la República, con el Viceministro de Obras Públicas Meléndez o ¿cómo es que se llama él?, con Cesar Meléndez, nosotros hicimos una gira de aquí hasta Cóbano, empezando en el Río Coyote, Bongo, Ario y hasta Río Seco, para que para nosotros pegar la Zona, la idea nosotros es pegar la zona turísticamente, comercialmente entre Cóbano, porque ahí estamos hablando que el turismo pasaría por Coyote, haciéndolo por aquí por Santa

Teresa, Manzanillo toda esa parte saldría por acá y al tener el puente nosotros no tenemos problema, hacemos la conexión de la ruta 160 también, por el puente que ya tiene que estar lastreada, pero la idea es que esta zona se desarrolló, nosotros dentro del Plan de Gobierno que nosotros presentamos está ahí, viene un campo de Aterrizaje en Caletas y viene una Marina ahí en las Rocas, ahí por donde está Tanga, al haber una Marina para que ustedes en adelante, van a decir vamos a Punta Coyote, ¡claro!, allá es Punta Cana y aquí es Punta Coyote, entonces porqué y yo hablaba con este señor Arias que es el director de la Policía de Turrubares, yo hablaba con él de que nosotros reubicar los Guardacostas allá, porque en esa roca hay una entrada de agua ahí que permanece onda todo el tiempo y no hay que poner... solo hay que traer unos ingenieros de... unos Biólogos y unos ingenieros que han hecho estas cosas marinas y estábamos viendo que hay ni siquiera rompeolas hay que poner, porque las mismas rocas sirven, o sea no está tan difícil, el asunto que es organización nada más, pues les comento esto nada más para que ustedes tengan certeza de que todo lo que se ha hecho es directamente con Casa Presidencial, eso lo ha hecho mi persona con el Alcalde de Jicaral, posteriormente con el **Lote De La Trocha**: ¡okay! ese lote e inclusive hace 6 meses salió la escritura de ese lote, porque yo me puse atrás de eso, porque con ese lote querían que hicieran una Iglesia, querían que pusieran un Play Ground, querían que hicieran varias cosas y yo les dije cómo voy a poner algo ahí que ni siquiera ese lote no es ni de la Municipalidad, hace poco salió la escritura y hace unos días me la llegaron a entregar, ese lote ya eso decisión del Concejo, porque en realidad si hay unas solicitudes de un parquecito para niños, porque la Iglesia lo pedía porque tenía un lote muy pequeño, al frente creo que es.

El reg. Rodrigo Baltodano Peralta, Presidente Municipal, comenta, ustedes están hablando lo de Juan, pegando por donde Pablo por el Carrizo y es un lote que regalo Panamerican, para un proceso que nunca hizo, es una segregación de un lote.

El Sr. Giovanni Jiménez Gómez, Alcalde Municipal, continúa diciendo, ¡ah!, yo creía que era allá, ¡ok! Entonces, **El Dragado Del Rio Coyote**: ya los ingenieros ya conversaron con este señor Herrera, porque nosotros quedamos el año pasado reunimos con ellos y vimos que en realidad no se podía, sin embargo, no se podía hacer nada, entonces decidimos dejarlo para este año, pues eso ya está contratado por la Comisión de Emergencias, nosotros tenemos que supervisarlo si, pero eso está contratado por la Comisión de Emergencias y el dragado lo vamos a empezar desde el tapón para afuera, yo había hablado con Rey porque esa finca es de una finca es de unos familiares de ellos o de él no sé, desde el puente para debajo de la finca y empezar en el puro tapón, para tratar de dejarlo para que le estero drene, o sea que el rio drene hasta allá hasta la salida, entonces eso no hay problema porque ya eso está listo también, está contratado y es más ya nosotros dimos la orden de inicio, entonces en cualquier momento parecen las máquinas ahí; **El Plan Regulador**: ¡okay!, los Planes Reguladores yo lo decía Don Rodrigo y a Don Minor, los Planes Reguladores es un problema que ha tenido esta Municipalidad durante toda la vida, desde que hubieron Planes Reguladores inscritos están malos y hay que ser realista, esos Planes Reguladores se hicieron con fotografías aéreas y esas fotografías áreas no coinciden, con los mojones, ni con las calles yai (day) es un problema serio, ahora que nosotros entramos en esta administración, me di a la tarea principalmente con el Concejo de modificar los Planes Reguladores y ajustarlos con la realidad o sea hasta cómo están los terrenos ahorita, entonces ya eso está listo, ya los ajustes hicieron y ya nos lo entregaron, entonces estamos en los trámites de lo que continua ya es con el ICT, con INVU y con todo lo que después procede con los IFAS, del MINAET que hay que poner zonas y todo eso, entonces esos Planes Reguladores se están ajustando, para el mejor desarrollo de la zona, en realidad es lo que queremos desarrollar bien la zona, con respecto a lo de **la Recolección de Basura**: recientemente, se nos ha complicado un poco, porque están cogiendo la playa como un basurero, o sea la gente viene y toda esta gente que está arriba va a tirar la basura a la canasta y eso no puede ser, pero cómo es posible que si tienen su comercio, tienen sus casas y tienen todo, como es posible que un carro va y hasta ahí fotografías, el carro va llega y deja la basura ahí en la canasta, donde es la playa donde está la entrada de la playa eso es una injusticia, entonces yo tomé la decisión de qué se le iba notificar a todos los propietarios de esas propiedades que están ahí arriba que tienen que sacar la basura y se le vamos a recoger una vez por semana y aquí es donde yo le pido a la Asociación que nos ayuden, para ver si es posible que el carro que llegue ahí dónde pasa la ruta, que por lo menos toda esa gente bote la basura, para que nosotros podamos asumir los costos de los funcionarios y del vehículo, cuando menos eso y así la comunidad está limpia, porque en realidad recoger la basura aquí es bueno para ustedes verdad, porque el problema es enterrar y quemar es contaminante, entonces ahora incluso esta semana llegó la gente a Punta Islita que los está apretando el Ministerio de Salud también y los está apretando y viene cerrando el Ministerio de Salud también, entonces yo también me comprometí a ayudarles, a ellos ¡okay! sí, yo les meto por lo menos una vez por semana, entonces de una vez me meto allá y saco por aquí, eso es cosa obra mía, entonces voy a Punta Islita, Paso a Bejuco, pasó a San Miguel, pasó al Coyote y entró a Punta Coyote, e inclusive hasta Panamerican, Panamerican paga basura y nosotros pasamos ¿Por qué?,

porque eso se lo exigen y a Álvaro también, ¿por qué?, porque a las empresa se les exigen y nosotros damos el servicio, entonces nos paga un poquito ya nosotros recuperamos el servicio, entonces es para que nos ayude un poquito para la recolección talvez a motiva a la gente, para que la gente en realidad colabore en ese sentido y tratar de no ir tirar basura a la canasta de la playa, vieras que injusticia entrar el primero y el 31 y la canasta hasta el ojo, llenísima, tuve que llamar al camión para que vinieran a llevarse la basura, entonces la mandé el primero y la siguiente semana del seis y resulta que llevaron dos veces seguidas llenas total, entonces para que nos ayuden un poco con ese también, no sé si tendrá algo más pendiente ahí, creo que de eso de **La Bandera**: que más vale en Punta Coyote, eso es igual eso está desde el año pasado, No se ha hecho precisamente por las apelaciones y todos los problemas que siempre pasan en eso, eso esta desde el año pasado con el TS3, cuando se haga TS3 va con una rotonda y posteriormente va como unas cunetitas, ya eso está definido desde el año pasado, sólo que tenemos que ir a recortar algunos arbolitos ahí e una matitas porque la rotonda tiene que ir , prácticamente da la vuelta donde se parquean ustedes a cobrar el tope, entonces usted entra acá y se va a salir ahí y es un poquito lo que hay que modificar nada más, bueno eso está listo creo que en este mes porque no creo que vayamos a durar dos meses haciendo eso, pero eso está listo ya está en el presupuesto y se metió en el presupuesto del año pasado, que esos trabajos no se han hecho y se empiezan hacer precisamente mañana, eso se había dejado en garantía, todos esos asfaltos y son 24 kilómetros de mitigación de polvo y 20 km de TS3, que está distribuido en todo el cantón, entonces esa parte sí queda lista, la de Maderos esa no porque esa iba en el otro presupuesto y esa no quedó y no se pudo dejar en garantía porque ni si quiera se sacó licitación, pero también está en proyecto Playas San Miguel e igualmente estamos proyectando ahí lo que es Costa de Oro, hay una parte que tiene cunetas, estamos tratando de ver si podemos meter un presupuesto extraordinario para eso para gastar un superávit que había ahí, así que queda algo más, **Las Aceras**: eso es CONAVI, nosotros podemos hacer aceras hasta cierta, cómo les explico por justificación, digamos al Colegio, se justifica que por los alumnos, entonces los que vamos a ver es, como hacemos un convenio con el MOPT, para que ellos nos colaboren a nosotros en una parte porque la Municipalidad no lo puede hacer todo, verdad porque es una ruta nacional, entonces nosotros lo que hicimos aquí fue, en Coyote ese pedacito de acera ahí para que la gente pueda viajar al CEN y a la Iglesia, esos tramos de pruebas que hicimos de aceras que hay que hacer, en diferentes partes del cantón e hicimos esas pruebas precisamente para ver cómo funcionaba y en realidad quedo muy bonita la acera, entonces eso también lo estamos trabajando hacia el Colegio, ahora quieren hasta el cementerio pero yai (day) vamos por partes, o sea no se puede todo de una sola vez, cuando menos estamos trabajando en eso.

La Sra, Vivian Mora Brenes, Miembro de la ADI Coyote; menciona, sobre el lote de la plaza vieja...

El Sr. Giovanni Jiménez Gómez, Alcalde Municipal, responde, con eso bueno, la vez pasada habían tomado un acuerdo de que se iba hacer un parquecito ahí, lo que sé es que es prácticamente donde están los pollitos, o sea es la parte donde tienen la arboleda.

El reg. Rodrigo Baltodano Peralta, Presidente Municipal, menciona, es lo que está pegado en la escuela.

El Sr. Giovanni Jiménez Gómez, Alcalde Municipal, responde, no por eso, entonces se había autorizado, yo vine a ver y todo hasta les dije que sí, pero eso que está pegado a la escuela yo no le veo problema a eso, o sea en realidad ahí lo que quería que se hiciera era un parque, está bien presentado un diseño, está bien hecho un diseño para una cancha o un no sé qué, eso lo habían presentado al Concejo la vez pasada, pues yo no le veo problema pues son 1200 metros, no es tanto el terreno, porque ese terreno era grande, sí era grande ahora en realidad no es grande, en realidad lo que hay que ver ahí es el plano porque hay un plano viejo, habría que ver ese plano y verificar, mandar el topógrafo para ver cuánto es el área que hay, creo que si hay suficiente espacio para los dos cosas, tanto para la clínica como la parte esa que querían reforestar ahí, como para el parquecito creo que la quieran llamar, pero si hay espacio para los dos, pues yo no le veo problema para medir eso para que se pueda hacer la clínica.

La Sra, Vivian Mora Brenes, Miembro de la ADI Coyote, Responde, no es la Policía.

El Sr. Giovanni Jiménez Gómez, Alcalde Municipal, contesta, ¡ah! es a los de la Policía, creo que es igual, pero bueno mejor ahí mi seguridad, entonces no hay problema tampoco, prácticamente queda donde estaba. ¿Estamos claros?

El reg. Rodrigo Baltodano Peralta, Presidente Municipal, menciona, ¡ok!, ya para el cierre no se sí Lizandro quiere hacer un cierre.

EL Sr. José Lizandro Chaves Mora, Miembro de la ADI Coyote, comenta, me gustaría hacer unas preguntas para así ser más concretos en unos temas, por ejemplo, me iría muy allá, ¿dónde se construiría el muelle?, ¿cuál es la idea digamos?, ¿sería en la parte del estero o en la parte de la Playa?

El Sr. Giovanni Jiménez Gómez, Alcalde Municipal, responde, no en el estero, prácticamente donde estuvo, prácticamente es donde va ir el muelle y es un muelle flotante.

EL Sr. José Lizandro Chaves Mora, Miembro de la ADI Coyote, Pregunta, ¿quién controlaría el tema de la draga por ejemplo?, como uno de presidente está uno aquí y que la draga y cuantas horas, que se fue, que no trabajo, se torna complicado le exigen a uno como presidente resolver temas que se le van de la mano y lo ven a uno como Gobierno local como dicen ellos, en verdad quien controlaría ese contrato del tema de la draga de la Comisión de Emergencias.

El Sr. Giovanni Jiménez Gómez, Alcalde Municipal, contesta, eso lo controlaríamos nosotros como Municipalidad, pero si ustedes se comprometen y me controlan para mí sería fantástico, no tendría que mandar a nadie, lo que único que hay que hacer es llenar una boleta todos los días, ponerles las horas que trabajo, de qué horas a qué horas y ahí se les explica a cuanto se le paga la hora, depende del trabajo se le paga o depende se le rebaja.

EL Sr. José Lizandro Chaves Mora, Miembro de la ADI Coyote, pregunta, de los planes reguladores, ¿cuáles son las playas?, por ejemplo, nos extendemos desde Camaronal hasta...

El Sr. Giovanni Jiménez Gómez, Alcalde Municipal, contesta, son solo dos, el de San Miguel y Coyote.

La Sra, Vivian Mora Brenes, Miembro de la ADI Coyote, menciona, Punta Coyote.

El Sr. Giovanni Jiménez Gómez, Alcalde Municipal, responde, No, Coyote porque eso está en la Procuraduría.

EL Sr. José Lizandro Chaves Mora, Miembro de la ADI Coyote, comenta, usted hablaba el tema del asfaltado, por ejemplo, muy exigente tal vez, pero ¿cuándo se construiría tal vez?, porque la gente dice ¡okay! ya está, pero está más o menos, pero ¿cuándo aproximadamente?

El Sr. Giovanni Jiménez Gómez, Alcalde Municipal, responde, eso ya no depende de mí, eso es de la empresa, por qué ya nosotros dimos la orden de inicio, entonces ellos tienen que ubicarse y porque eso es un TS3, entonces ese TS3 tiene que traer materiales, cuartilla, quintilla y polvo de piedra y básicamente es la función, entonces ellos tienen que hacer el traslado y muy seguro lo compran en Bejuco, porque ellos a mí preguntaron, que a donde había tajo y les dije que aquí en la zona y aquí en Bejuco, entonces posiblemente lo trasladan de ahí para acá, entonces ya eso es depende de la empresa, entonces ellos ya tienen la orden de inicio de que empiecen mañana en Carmona, tienen que ir a Carmona, tienen que ir a Cacao, tienen que ir a Chimurria, Puerto Thiel, Tienen que venir a San Juan, tienen que venir a Coyote, tienen que ir a Parcelas, al Carmen, viene en una sola ruta todo, yo pienso que en mes y medio todo eso está listo.

EL Sr. José Lizandro Chaves Mora, pregunta, y ya por último, ¿en qué quiere que nosotros le ayudamos con el tema de la basura?, ¿qué usted nos dice por ejemplo?, por ejemplo yo entiendo que usted quiere que nosotros le ayudamos, pero cómo?, usted dice pues hablándole al pueblo diciendo le vea si un mayor orden hay que pagar o sea, y hay que pagar una cierta cantidad, bueno, cuándo decimos una cierta cantidad y hablamos de montos, cantidad o de eso ciertos temas?, se nos sale de la mano, nosotros podemos ayudar tenemos que tener esos detalles.

El Sr. Giovanni Jiménez Gómez, Alcalde Municipal, indica, lo que yo en realidad ocupo es, por lo menos hacer un censo de las personas que están de acuerdo primero, yo sé que toda la parte de allá de Punta Coyote para acá, toda esa gente que va a estar de acuerdo, porque son los Holandeses, toda esa gente que está ahí, entonces el asunto es que la ley es clara en ese sentido, si usted pasa con un recolector tiene que pagar, si está al frente de la ruta, entonces sí está en frente de la ruta, digamos un ejemplo, el campo ferial tiene de allá de la calle central, ¿cuánto tiene aquí?, qué como 200 metros, la ley dice que a 200 metros y está una construcción y tiene que pagar, pero si el camión no puede entrar usted debe sacarla a los 200 metros, ¿Porque?, porque hay partes para decirle algo que no entra el camión, entonces por una casa que esté ahí no va entrar y si está a menos de 200 metros tienen que traerla afuera, eso dice la Ley, lo más importante

que es la forma de pago, nosotros estamos implementando en la Municipalidad una fórmula para precisamente la persona vaya y se inscriba a la Municipalidad como contribuyente de esa tasa, que es lo de la recolección de basura, entonces nosotros llenamos un formulario y lo devolvemos a la Municipalidad sellado, para que esta gente digamos pueda pagar y se le cargaría a la propiedad, ¿por qué?, porque en el registro, se le cargaría al dueño de la propiedad, entonces en ese sentido, la persona que tiene propiedad lo único que tiene que llevar una copia del registro, del plano catastrado y copia de la cédula, para lógicamente inscribirse y así nosotros los incluirlos en el sistema, es una bofetita muy sencilla lo que necesitamos es sólo eso, un censo y una motivación, póngale eso "Coyote Limpio", es importante según me dicen, bueno queremos que nos recogen la Bajura, San Juan, ¡okay!, si Maderos está en el pie de la ruta, estamos en proceso que el camión en este año ya pasa ser Municipal, o sea estamos en proceso de comprar otro camión, entonces tener dos camiones porque tenemos que darle el servicio a todo el cantón, entonces vamos a tener que usar dos camiones, estamos en ese proceso, faltaría por lo menos tener este cantón limpio verdad, esa es la idea me parece que queda claro.

EL Sr. José Lizandro Chaves Mora, indica, sí, queda claro, por supuesto, de mi parte yo creo que como miembro de la Asociación, quedó muy satisfecho, sobre las preguntas y las respuestas que se dieron, no sé si alguno quiere decir algo más de mi parte les agradezco un montón, esto aquí no termina, apenas comienza todavía quedan un montón de puntos que quedan por resolver, es hoy apenas el comienzo, entonces creo que hay que estar más de la mano aún, más ahora que antes, agradecerles.

El Sr. Carlos Luis Mayorga, vecino de Coyote, comenta, antes se me olvidaba decirles al Concejo en especial a mi amigo Tilico (Alcalde, Giovanni), a mí me preocupa mucho este puentecito de aquí abajo, bendito Dios que nadie se nos ha caído en el río, un carro, una moto o un chiquito, pero Tilico (Alcalde, Giovanni), a eso hay que ponerle cuidado, no sé, yo digo poner barandas, pero sí desgraciadamente ese río se nos vuela por encima, creo que debería hacerse algo, antes que tengamos un percance.

La reg. Marta E. Castro Hernández, menciona, lo mío es para el señor Alcalde, don Giovanni, yo tengo una duda, usted dice que para que se les recoja la basura, cada propietario tiene que ir a la Municipalidad tiene que inscribirse, no es mejor que vengan unos empleados de la Municipalidad, unos voluntarios o la misma Asociación, anotar a las personas que quieren que se recoja la basura, hay un problema muchos no van a querer, porque donde se les dice Cancelar, no van a querer, pero se sabe... Porque donde yo vivo no se recogía basura, por medio de una vecina fue y conversor en la Municipalidad e inició el carro a recoger la basura, automáticamente a todos los que vivimos ahí, que somos como 13 casitas, todos cancelamos la basura, yo no recuerdo que tuviéramos que haber ido a la Municipalidad con escritura, nada de eso nos pidieron, nada más nos anotaron ahí y cada mes la cancelamos no es mejor hacer como un censo.

El Sr. Giovanni Jiménez Gómez, Alcalde Municipal, responde, si eso es el censo, no precisamente tenemos que utilizar una fórmula, porque nosotros tenemos un sistema, es que Doña Marta la tecnología es así, nosotros tenemos un Catastro, donde tiene que ir metido toda la información que se da, todo servicio o la tasa que se dé, me entiendes, todo hay que meterlo en el sistema, entonces lo que se puede es llenar un tipo de Fórmula, llenarse aquí y después incluirlo allá y eso no hay ningún problema, pero si se puede hacer, pero tampoco es que no se pueda y no le veo problema, eso fue lo que nosotros implementamos allá en Isleta.

El Sr. Johan Villegas Campos, Vicealcalde Municipal, Indica, el asunto del censo es para ver, si es rentable o no es rentable, el mandar el camión a recoger la basura, entonces ya uno modifica y se hace la compra y se justifica, para ver si se compra, porque si se hace el censo y sólo cuatro personas dicen que están dispuestas a pagar, más que la Municipalidad quiere hacerlo no se puede hacer, entonces cómo les repito el censo es para ver si es rentable o no es rentable meter el camión, entonces se hace una fórmula y se mandará a una o dos personas hacer ya la inscripción a ver quién está de acuerdo.

EL Sr. José Lizandro Chaves Mora, pregunta, hace tiempo tengo yo eso en mente de que se torna complicado para los clientes digamos llegara la Municipalidad a tramitar el uso de suelo, que es algo tan sencillo verdad, qué no se requiere más allá, si se pudiera hacer virtual no sé, me los imagino hasta ahorita digamos, por ejemplo Maikol que es el más famoso aquí en Coyote, muchas personas humildes que necesitan tramitar un bono de vivienda, no tienen el dinero, ni la capacidad de saber, qué es un uso de suelo, porque es diferente un uso de suelo, que un estudio de suelo por ejemplo, la gente no sabe, Giovanni dice así porque él sabe, y tiene la capacidad, usted le habla con un persona humilde que ni siquiera sabe cómo se tramitan un bono de vivienda y le hablo a usted mira tenés que darme un uso de suelo, todo esas cosas las podes hacer allá en la Municipalidad, algo tan sencillo que Lucy (Luz Mary), que está sentada allá recibe un correo con el trámite lleno u escaneado y el documento con todo el nombre y con un registros que si se pudiera hacer verdad, sería genial porque está bastante largo y la gente humilde, si no se van en carro por la cuesta y tienen que levantarse desde las 3:00 de la mañana o a las 5:00 para ir a la Municipalidad y que lleguen a las 9:00 o 9:30 no sé o 10:00 de la mañana y el bus de regreso es como a la 1:00 pm a veces en la Municipalidad los trámites nos son tan sencillos, al menos un día de estos fui a hacer unos pagos de los derechos de licor y porque yo gracias a Dios podía, pero había como 3 personas ahí, que los dejó el bus de Bejuco y luego tuvieron que buscar cómo irse, pues creo que es concientizar eso, no sé tal vez analizar un poquito y ver si Maikol o alguien, tal vez analizarlo, tal vez realizar un convenio con él, que puedan tramitarlo desde acá, creo que sería muy saludable y económicamente para las familias de bajos recursos.

El Sr. Giovanni Jiménez Gómez, Alcalde Municipal, responde, bueno ahí se está implementando una simplificación de trámites, precisamente ellos han estado reunidos con otras Municipalidades, porque se está llevando de Nicoya, Santa Cruz, Liberia, Nandayure, Cóbano, Lepanto, Paquera, toda esta zona aquí está dando eso, porque ese trámite no puede durar más de siete días, ya prácticamente ya eso está consolidado ya, de que e inclusive ya se cambió lo que es el uso de suelo, ahora se llama certificación de terreno, únicamente por qué?, porque el uso del suelo solo el INVU lo da, es el único que está autorizado para dar usos de suelos, mientras que no se haya un plan regulador nadie puede dar un solo uso de suelo si no es el INVU, entonces ahora se cambió, ahora se da una certificación de la propiedad, ¿por qué? entonces ahí se ubica la propiedad, no es un estudio de uso de suelo, eso es ilegal si no tenemos el plan regulador, eso se eliminó también, ya eso se tramitando y ya en estos días seguimos con el MEIC y se llena la tramitología no sólo eso entra, entra Patente, entran varias cosas, todo eso se está haciendo en simplificación de trámites, es un proyecto que tiene en casa presidencial y nosotros lo estamos llevando directamente con ellos, los muchachos van a capacitación tanto Lucy, tanto como, la Arquitecta, él Patentes, ellos van a capacitación casi siempre en diferente Municipalidades, por cierto ahora en diciembre les tocó a quién Nandayure, ahí estaban reunidos y es simplemente para simplificar todas las zonas de nosotros, así que eso está prácticamente solucionado y esperemos en un mes que eso ya esté listo, y eso ya se puede tramitar y cómo hacen con los trámites del colegio, con el APC, para tramitar los planos.

El reg. Rodrigo Baltodano Peralta, Presidente Municipal, indica, bueno buenas tardes y muchas gracias, se cierra la sesión.

Concluye la Sesión al ser las 17 horas 50 minutos.


Presidente Municipal


Secretaria Municipal